



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, সিলেট
(রাজস্ব শাখা)
www.sylhet.gov.bd



স্মারক নম্বর: ০৫.৪৬.৯১০০.০০৮.৩২.২০০.১১. ১২৪২

তারিখ: ২৪ আষাঢ় ১৪৩১

০৮ জুলাই ২০২৪

অ-ইজারাকৃত বন্ধ জলমহাল হতে খাস আদায়ের বিজ্ঞপ্তি

সিলেট জেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একরের উর্ধ্বের নিম্নবর্ণিত অ-ইজারাকৃত বন্ধ জলমহালসমূহ হতে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর ১৬ নম্বর অনুচ্ছেদ অনুযায়ী ১৪৩১ বঙ্গাব্দের দখল প্রদান তারিখ হতে ৩০ চৈত্র পর্যন্ত সময়ের জন্য খাস আদায় ব্যবস্থাপনার নিমিত্ত প্রকৃত নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/মৎস্যজীবী সংগঠন/মৎস্য চাষী/মৎস্য ব্যবসায়ী/মুক্তিযোদ্ধা ও আগ্রহী ব্যক্তিগণের নিকট হতে মূল্য উল্লেখপূর্বক সিলগালাযুক্ত আবেদনপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

আবেদন ফরম ক্রয়, দাখিল ও দরপত্র বাস্তু খোলার সময়সূচী:

১ম পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
২২-০৭-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	২৩-০৭-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	২৩-০৭-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজস্ব শাখা, সিলেট

২য় পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
০৫-০৮-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	০৬-০৮-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	০৬-০৮-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজস্ব শাখা, সিলেট

৩য় পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
১৯-০৮-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	২০-০৮-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	২০-০৮-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজস্ব শাখা, সিলেট

৪র্থ পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
০২-০৯-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	০৩-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	০৩-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজস্ব শাখা, সিলেট

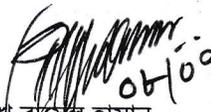
শর্তাবলী

- ১। আবেদনপত্রে উদ্বৃত্ত মূল্য অংকে ও কথায় স্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে। কোন প্রকার কাটাকাটি/ঘষামাজা গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ২। আবেদনে প্রদত্ত মূল্যের ২০% জামানত হিসেবে (শতকরা হারে) জেলা প্রশাসক, সিলেট এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে।
- ৩। সর্বোচ্চ মূল্যদাতাকে বিধি মোতাবেক আবেদন অনুমোদনের ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে সমুদয় টাকা পরিশোধ করতে হবে। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে মূল্য পরিশোধে ব্যর্থ হলে দাখিলকৃত আবেদন সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে এবং জামানত বাবদ দাখিলকৃত ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করা হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ মূল্যদাতাকে দাখিলকৃত মূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট, ১০% আয়কর ও অন্যান্য সরকারি পাওনা পরিশোধ করতে হবে।
- ৫। সর্বোচ্চ মূল্যদাতা একাধিক হলে লটারীর মাধ্যমে সর্বোচ্চ মূল্যদাতা নির্বাচন করা হবে।
- ৬। কর্তৃপক্ষ যেকোন আবেদন গ্রহণ/বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
- ৭। মামলাভুক্ত জলমহালসমূহের ক্ষেত্রে মাননীয়/বিজ্ঞ আদালতের আদেশ সর্বাগ্রে প্রতিপালনপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে।
- ৮। জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের রাজস্ব শাখা হতে নির্ধারিত (৫০০/- টাকা) মূল্যে আবেদন ফরম ক্রয় করা যাবে।

সিলেট জেলার ১৪৩১ বঙ্গাব্দের ৩০টের পর্যন্ত সময়ের জন্য বন্দোবস্তযোগ্য জলমহালসমূহের তালিকা :

ক্রমিক নম্বর	উপজেলার নাম	জলমহালের নাম	মৌজা	পরিমাণ (একরে)	কাজিত সরকারি ইজারামূল্য	মন্তব্য	
০১.	সিলেট সদর	আন্দু সুরমা	গোপাল উত্তর	১২০.১৭	৬৮,৭৭৫/-		
০২.		মেলান গুপ	সর্বানন্দ	২৮৪.০৭	৫,০০,০০০/-	৭৬/১৯৯৮ স্বত্ব মামলাভুক্ত	
০৩.		নোয়া বিল	রাজারগাঁও	৩৪.৩৪	১৭,৩২৫/-	২৩৪/২০০৫ স্বত্ব মামলাভুক্ত	
০৪.		অলংগী কাটা বিল	কালারুকা গং	২৫.২৭	৬০,০০০/-	১৯/২০১০ রা: মি: আ: মামলাভুক্ত	
০৫.		আন্দু গাং গুপ	পালপুর গং	৪৩.৬০	২,০৮,৯৮৮/-		
০৬.		চেঞ্জামারা বিল	কেওয়াছড়া	২৭.২০	১,২২,৭৮৯/-		
০৭.		গোয়াই বিল	বড়শালা	২২.২৪	২২,৪৮৮/-	১৩২৮৬/২০১৬ রিট মামলাভুক্ত	
০৮.		দাবাদা বিল	তাহিরপুর	৭৪.৭৫	১০,৯২,৭৪৪/-		
০৯.		হারিখাই বিল	কেওয়াছড়া	২৩.৪৯	৪,১৯৬/-		
১০.		হাকুলি মাকুলি	সর্বানন্দ	৮৮.৫১	৬,৬২,৭২০/-		
১১.		সিঞ্জি বিল	রাজারগাঁও	২৩.৫৩	২৬,৮০৩/-	১৫(কনটেম্পট) (ভায়ো) (এফ)/২০২১ মামলাভুক্ত	
১২.		দক্ষিণ সুরমা	ভাড়েরা বিল	গোটাটিকর	২১.১৩	৫৩,০৩৩/-	১৭/২০০৮ স্বত্ব মামলাভুক্ত
১৩.			মাগুরা বিল	ফারং পাশা	২৫.০৮	১,১৫৫/-	
১৪.			লোহাজুরি বিল	কুচাই	৬৫.০০	১,০০,০০০/-	৭৭২০/১০ রিট মামলাভুক্ত
১৫.	কুবুয়া বিল		চালনিয়া গং	৩৪.১১	৬২,০০০/-		
১৬.	পেটুকুরি বিল		চালনিয়া গং	৩১.৩৫	৫৭,০০০/-	২৮৬/১১ স্বত্ব মামলাভুক্ত	

১৭.		আগলফা বিল	রাউতকান্দি	৩২.৪০	৬,০০,০০০/-	১২২/(এফ.এম.)/ ২০২২ সি. আর. মামলাভুক্ত	
১৮.	জৈন্তাপুর	তেলকুম বিল	ডুলটিরপার	২৮.৬৮	৪১,৫৮০/-	৬৩/৯০ স্বত্ব মামলাভুক্ত	
১৯.		রাংপানি বিল	জৈন্তাপুর	৩২.৭৬	১১,০২৫/-		
২০.		কেন্দ্রী বিল	কেন্দ্রী হাওর গং	৩১৯.৫৭	৪,৬৩,০৫০/-		
২১.		হাসনা বিল	ডিবির হাওর	২৭.৫৭	৮৭,১৪৭/-		
২২.		ওসমানীনগর	কালাসারা বিল	কালাসারা	২৬.৭৫	৩৬,৩৩০/-	
২৩.	বদ্ধ কুশিয়ারা		খসরুপুর	৬৭.৬৯	১,০১,৫৩৫/-		
২৪.	চানপুর মহাজন		তাজপুর গং	৪১.৮৭	৭,৮৭৫/-		
২৫.	কইয়াচুড়া ও বাটুচুড়া গ্রুপ		আনরপুর	৩১.৬৫	৪০,০০০/-	২৬৭৬/২০১৩ রিট মামলাভুক্ত	
২৬.	রামধন বিল		বাঘবাড়ী	৩৯.০০	২,০০,০০০/-		
২৭.		লুমের আগা গ্রুপ	সম্মানপুর	২৬.২৫	৭৬,৫৬৩/-		
২৮.	গোয়াইনঘাট	৮০ উনাই বিল	ছাতার গ্রাম	৩৩.২৪	১৬,৪৩৩/-		
২৯.		বুজাডং	বুগইলকান্দি গং	৩৪.৩৮	২,৩৬৩/-		
৩০.		বড় বুগইল বিল	দ্বারিখেল	৪২.৪২	১,৩৬৫/-		
৩১.		শালচাপরা বিল	তুড়কভাগ হাওর	২০.৬৯	৩,৩৬০/-		
৩২.		১১১ হাইলা বিল	লামাপাড়া	৪০.৪০	৬৭,৮৬০/-		
৩৩.			কুরুন্দি বিল	খাস হাওর	৯৩.৫৯	১,৮৭,১৮০/-	৬৭১৮/২০০২ সি. আর. মামলাভুক্ত
৩৪.			চিরাবরাইল	পুরানগাঁও গং	১৬৯.২০	৫,৬৩,১৮৬/-	
৩৫.			কামদালি খাল	বাউরভাগ হাওর	২১.৬৫	৩৫,০০০/-	
৩৬.			মেধার খাড়া	নতুন ভাঙ্গা হাওর গং	৩৪.৫৭	২৯,৪৭৪/-	
৩৭.			কোনাচর	লাবু	২৮.৮০	৪২,৫৪৬/-	
৩৮.		খাগদার বিল	কুনকিরি	২৫.৭৮	৫৩,৩১৬/-		
৩৯.		ভাঙ্গা হাতির কুড়ি	চৈলাখেল	২৯.৬৩	১,১৫,৪০১/-		
৪০.	কোম্পানীগঞ্জ	পুকুরিয়া গ্রুপ	গোগাইলবন্দ গং	১৭১.৫৮	২১,৪৭,৭২৩/-		
৪১.			নভাগী	পাড়ুয়া	৩৩.২২	১,৩৮৬/-	
৪২.	বিয়ানীবাজার	গোলচি বিল	ছোটদেশ	৬০.৯৭	৫৬,৩৯৪/-		
৪৩.	গোলাপগঞ্জ	বাছাকুড়ি	দক্ষিণভাগ হাওর	৩৪.৮০	২৪,৩১১/-		
৪৪.	কানাইঘাট	ঝরঝরি বিল	মাটিজুরা	৪৭.০০	২০,১৭৬/-	২০৯/২০০৫ সি আর মামলাভুক্ত	
৪৫.			শিয়লা হাওর	বাউয়ারকান্দি	৮৩.৩২	৭৯,৯০৫/-	১২৬৮/২০১০ সি. আর. মামলাভুক্ত
৪৬.			জুর বিল	আলংগরা পাহাড়	২৮.৪৭	২৯,৪০০/-	১০৩৪০(আর)/ ১৯৯১ সি. আর. মামলাভুক্ত

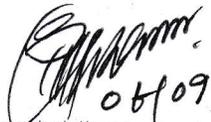

 ০৮/০৭/২০২৪
 শেখ রাসেল হাসান
 জেলা প্রশাসক
 সিলেট।
 ০১৭১৫২৯৭৪০৫
 dcsylhet@mopa.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৫.৪৬.৯১০০.০০৮.৩২.২০০.১১. ১২৪১

তারিখ: ২৪ আষাঢ় ১৪৩১
০৮ জুলাই ২০২৪

সদয় জ্ঞাতার্থে/কার্যার্থে-

- ০১। মাননীয় প্রতিমন্ত্রী, প্রবাসী কল্যাণ ও বৈদেশিক কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয় ও মাননীয় উপদেষ্টা, জেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, সিলেট।
- ০২। মাননীয় সংসদ সদস্য, সিলেট-১,৩,৪,৫,৬ ও মাননীয় উপদেষ্টা, জেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, সিলেট।
- ০৩। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ০৪। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা।
- ০৫। বিভাগীয় কমিশনার, সিলেট বিভাগ।
- ০৬। জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ/হবিগঞ্জ/মৌলভীবাজার।
- ০৭। পুলিশ সুপার, সিলেট।
- ০৮। জেলা মৎস্য কর্মকর্তা, সিলেট।
- ০৯। জেলা সমবায় কর্মকর্তা, সিলেট।
- ১০। উপ-পরিচালক, কৃষি সম্প্রসারণ অধিদপ্তর, সিলেট।
- ১১। নির্বাহী প্রকৌশলী, পানি উন্নয়ন বোর্ড, সিলেট।
- ১২। উপ-পরিচালক, সমাজসেবা অধিদপ্তর, সিলেট।
- ১৩। বিভাগীয় বন কর্মকর্তা, সিলেট।
- ১৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার,(সকল), সিলেট। বিজ্ঞপ্তিটি তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে, উপজেলা প্রশাসনের ওয়েবসাইটে, ফেসবুক পেজে তাৎক্ষণিকভাবে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৫। আঞ্চলিক পরিচালক, বাংলাদেশ বেতার, সিলেট। তাঁকে বেতার মারফত বিজ্ঞপ্তিটি বহল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৬। উপ-পরিচালক, বিভাগীয় তথ্য অফিস, সিলেট। তাঁকে মাইকযোগে বিজ্ঞপ্তিটি বহল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৭। জেলা মহিলা বিষয়ক কর্মকর্তা, সিলেট।
- ১৮। সহকারী কমিশনার (ভূমি),(সকল), সিলেট। বিজ্ঞপ্তিটি তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে, উপজেলা ভূমি অফিসের ওয়েবসাইটে, ফেসবুক পেজে তাৎক্ষণিকভাবে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৯। সহকারী কমিশনার, আইসিটি শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, সিলেট। বিজ্ঞপ্তিটি জেলা প্রশাসনের ওয়েবসাইটে বহল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২০। সম্পাদক, দৈনিক। এসাথে প্রেরিত বিজ্ঞপ্তি আপনার দৈনিক পত্রিকায় ভেতরের পাতায় সীমিত পরিসরে (Single space) কেবলমাত্র ০১ (এক) দিনের জন্য জরুরি ভিত্তিতে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২১। নোটিশ বোর্ড।
- ২২। অফিস নথি/মাস্টার নথি।


০৮/০৭/২০২৪
জেলা প্রশাসক
সিলেট।