

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসার কার্যালয়
গফরগাঁও, ময়মনসিংহ
www.acl.gafargaon.mymensingh.gov.bd

নম্বর ৩১.৪৫.৬১২২.০০০.৫৫.০০৭.২৫- ৬১৯

তারিখ: ১১ চৈত্র ১৪৩১
২৫ মার্চ ২০২৫

বালু/মাটি বিক্রয়ের ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

ভূমি মন্ত্রণালয়, সায়রাভ-২, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা-১০০০ এর ১৮ এপ্রিল, ২০২৪ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫১.৩৭.০০৭.২৩-১৮০ নং স্মারক এর নির্দেশনা মোতাবেক এবং জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহ এর ০৫ ডিসেম্বর ২০২৪ এ অনুষ্ঠিত জেলা বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা কমিটির সভার কার্যবিবরণী সিদ্ধান্ত অনুসারে বিআইডব্লিউটিএ এর ডেজারকৃত বালু বিলিবেদেজের লক্ষ্যে গঠিত উপজেলা কমিটির সিদ্ধান্ত মোতাবেক উন্মোচিত বালু/মাটি বিক্রয়ের নিমিত্ত জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহ এ তালিকাভুক্ত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে নিম্নবর্ণিত তারিখ ও সময়সূচী অনুযায়ী সীলমোহরকৃত খামে দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। নিম্নবর্ণিত তারিখ ও সময়সূচী অনুযায়ী ১ম পর্যায়ে ইজারা প্রক্রিয়া সম্পন্ন হওয়ার পর ইজারার জন্য অপেক্ষমান অবশিষ্ট বালুর ইজারা প্রক্রিয়া পর্যায়ক্রমে সম্পন্ন করা হবে। অনিবার্য কারণবশতঃ কর্তৃপক্ষের দরপত্রের তারিখ ও সময় প্রয়োজনে সংশোধন, পরিবর্তন, পরিমার্জন ও বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

দরপত্র গ্রহণের পর্যায়	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাতিল খোলার তারিখ ও সময়	দরপত্র প্রাপ্তি স্থান	দরপত্র দাখিলের স্থান
১	২	৩	৪	৫	৬
১ম	২২, ২৩ ও ২৪ এপ্রিল ২০২৫ খ্রি:	২৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রি: সকাল ৯:৩০ হতে বিকেল ২:৩০ টা পর্যন্ত	২৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রি: দুপুর ৩:০০ টা	১। জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহ ২। উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ ৩। উপজেলা ভূমি অফিস, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ ৪। গফরগাঁও থানা, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ
২য়	০৪, ০৫ ও ০৬ মে ২০২৫ খ্রি:	০৭ মে ২০২৫ খ্রি: সকাল ৯:৩০ হতে বিকেল ২:৩০ টা পর্যন্ত	০৭ মে ২০২৫ খ্রি: দুপুর ৩:০০ টা		
৩য়	১১, ১২ ও ১৩ মে ২০২৫ খ্রি:	১৩ মে ২০২৫ খ্রি: সকাল ৯:৩০ হতে বিকেল ২:৩০ টা পর্যন্ত	১৩ মে ২০২৫ খ্রি: দুপুর ৩:০০ টা		

ক্রমিক নং	প্যাকেজ নং	মাটি/বালু রাখার স্থান	মৌজার নাম	খননকৃত বালু/মাটির পরিমাণ (ঘনফুট)	নির্ধারিত সর্বনিম্ন মূল্য প্রতি ঘনফুট	মোট সর্বনিম্ন মূল্য
০১	০৩	তেতুলিয়া বাজারের বিপরীত পার্শে	চরআলগী	৯,৯৯,৮৩৮	১.০০	৯,৯৯,৮৩৮/-
০২	০৪	বটতলা বাজার	চারিপাড়া	১১,৮১,৭৬৮	২.০০	২৩,৬৩,৫৩৬/-
০৩	০৪	আশ্রয়ণ প্রকল্পের পার্শে	চরকামারিয়া	২৫,৭২,৫০০	০.৫০	১২,৮৬,২৫০/-
০৪	০৪	মাইজহাটি বাজারের বিপরীত পার্শে	চরকামারিয়া	২০,৪০,০০০	০.৫০	১০,২০,০০০/-
০৫	০৪	করিম বেপারীর বাড়ী সংলগ্ন	জয়ার চর	১০,০৯,২০০	২.৫০	২৫,২৩,০০০/-
০৬	০৩	কপেজ ঘাট	ঘোলহাসিয়া	৮,৪৫,০০০	২.৫০	২১,১২,৫০০/-
০৭	০৩	নাগকাটা চর	চরআলগী	২৭,৪৫,৮০০	১.০০	২৭,৪৫,৮০০/-
০৮	০৩	গলাকাটা বাজার সংলগ্ন	চরআলগী	৪৪,১৪,১০০	২.৫০	১,১০,৩৫,২৫০/-
০৯	০২	মালিমারা চর	শাখচুড়া	৯,২৪,৩৭৫	১.০০	৯,২৪,৩৭৫/-

দরপত্রের শর্তাবলী:

- ১। ময়মনসিংহ জেলা প্রশাসনের তালিকাভুক্ত (লাইসেন্সপ্রাপ্ত) কোন ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠান ছাড়া কেউ বালু/মাটি ইজারা দরপত্রে অংশগ্রহণ করতে পারবেন না। লাইসেন্স অবশ্যই হাল সন পর্যন্ত নবায়ন থাকতে হবে।
- ২। দরপত্র সিডিউলের মূল্য বাবদ ২,০০০/- টাকা (অফেরত যোগ্য) তফসিল ভুক্ত যে কোন ব্যাংকে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ এর অনুকূলে জমা দিয়ে ব্যাংক ড্রাপট/পে-অর্ডার মাধ্যমে দরপত্র সংগ্রহ করতে হবে।
- ৩। নির্ধারিত সময়ের পর কোন দরপত্র বিক্রি বা গ্রহণ করা হবে না।
- ৪। দরপত্র দাখিলের দিনে বিকাল ৩:০০ ঘটিকায় প্রাপ্ত দরপত্রসমূহ নিম্নস্বাক্ষরকারী কার্যালয়ের দরপত্র দাতাদের সম্মুখে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) খোলা হবে।
- ৫। দরপত্রের সাথে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ এর অনুকূলে উদ্ধৃত দরের ২,০০,০০০/- টাকা জামানত হিসেবে ব্যাংক ড্রাপট/পে-অর্ডার সংযোজন করতে হবে।
- ৬। কোন প্রকার ঘষামাজা/অস্পষ্ট/কাটাছেঁড়া দরপত্র গ্রহণ করা হবে না।
- ৭। হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স, টিআইএন নম্বরসহ হালসন পর্যন্ত আয়কর প্রদানের সনদ, ০৩ কপি সত্যায়িত ছবি, জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত কপি, সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন পরিষদ চেয়ারম্যান/পৌরসভার মেয়র কর্তৃক প্রদত্ত স্থায়ী বাসিন্দা সংক্রান্ত সনদপত্র এবং তফসিলি ব্যাংক কর্তৃক প্রদত্ত আর্থিক সচ্ছলতার সনদপত্র দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। পরে কোন আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ৮। দরপত্র দাখিলের পূর্বে বালুর পরিমাণ সম্পর্কে সরেজমিনে প্রকৃত অবস্থা সঠিকভাবে দেখে দরপত্র দাখিল করতে পারবেন এবং পরে এ বিষয়ে কোন আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ৯। উল্লিখিত বালু ইজারা প্রাপ্তির চার মাসের মধ্যে নিজ উদ্যোগে অপসারণ করতে হবে। নির্ধারিত সময়ের পরে বালু অপসারণ করা যাবে না।
- ১০। সংশ্লিষ্ট উপজেলা কমিটি প্রাপ্ত দরপত্র সমূহ যাচাই বাচাই ও প্রচলিত বিধি-বিধান অনুসরণপূর্বক ইজারা প্রদান করবেন।
- ১১। ইজারা প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে ইজারা গ্রহীতাকে ইজারামূল্য এবং ইজারা মূল্যের উপর অতিরিক্ত ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর পরিশোধের পর নির্ধারিত ফরমে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, গফরগাঁও, ময়মনসিংহ এর সাথে ৩০০/- টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে লীজ চুক্তি সম্পাদন করার পর দখল হস্তান্তর করা হবে। নির্ধারিত সময়ে সমুদয় অর্থ জমা না দিলে দাখিলকৃত জামানত বিধি অনুযায়ী বাজেয়াপ্ত হবে এবং সরকারি কোষাগারে জমা হবে।
- ১২। চুক্তি সম্পাদনের ০৫ কার্যদিবসের মধ্যে দখল বুঝে নিতে হবে। এর মধ্যে দখল বুঝে না নিলে সম্পাদনকারী দখল বুঝে নিয়েছেন মর্মে গণ্য হবে, এ নিয়ে পরবর্তীতে কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ১৩। উন্মোচিত কোন বালু/মাটি ১ম বার ইজারা প্রদান করা সম্ভব না হলে ইজারার তারিখসমূহ পর্যায়ক্রমে প্রযোজ্য হবে।

25.03.25

এন.এম. আবদুল্লাহ-আল-মামুন
উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও
সভাপতি

বিআইডব্লিউটিএ কর্তৃক ডেজারকৃত বালু/মাটি ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত উপজেলা কমিটি
গফরগাঁও, ময়মনসিংহ