গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট
www.acl.fenchuganj.sylhet.gov.bd

স্মারকনং-৩১.৪৬.৯১৩৫.০০০.৩৫.০০২.২৬.৫০৮

তারিখ: ০১ কার্তিক ১৪৩৩ / ১৭ অক্টোবর ২০২৬

অ-ইজারাকৃত বদ্ধ জলমহাল এর উন্মুক্ত নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা ফেঞ্চুগঞ্জ উপজেলার অ-ইজারাকৃত (২০.০০ একরের উর্ধ্বের) জলমহাল হতে সরকারি জলমহাল নীতিমালা ব্যবস্থাপনা ২০০৯ এর ১৬ নং অনুচ্ছেদ অনুযায়ী ১৪৩৩ বাংলা সনের ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত মেয়াদের জন্য খাস আদায় ব্যবস্থাপনার নিমিত্ত নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/মৎস্যজীবী সংগঠন/মৎস্য চাষী/মৎস্য ব্যবসায়ী/আগ্রহী ব্যক্তিগণ উন্মুক্ত নিলামে অংশগ্রহণ করতে পারবে।

১৪৩৩ বঙ্গাব্দের জন্য খাস আদায়যোগ্য জলমহালের তালিকা

ক্রমিক	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	আয়তন (একরে)	পূর্ববর্তী বৎসরের ইজারামূল্য
১	নাদানজুরি গুপ বিল	মৌজা: গজুয়া জে.এল.নং- ৩০ দাগ নং- ৫৫, ৬০, ১৩৫, ১৫৯, ৯৫০, ৬০৬, ৭০৩, ৭০৮, ৭১৫, ৭৩৯, ৭১৮, ৭১৯, ৭২১, ৭৩৭, ৭২০, ৭৩৫, ১৯৩, ৪৭৪, ৫৬৮, ৮২৫, ৬০১, ৮০২, ৮৪২, ৮৫০	২৩৪.১২ একর	২০,০২৭৮৩/-

শর্তাবলী :

০১। নিলামে অংশগ্রহণের জন্য অবশ্যই উপজেলা ভূমি অফিসে রক্ষিত রেজিস্টারে পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা লিপিবদ্ধ করে রেজিস্ট্রেশন করতে হবে।

০২। রেজিস্ট্রেশনের সাথে জামানত হিসেবে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ টাকা) সহকারী কমিশনার (ভূমি), ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মাধ্যমে জমা দিতে হবে।

০৩। সর্বোচ্চ মূল্য দাতাকে বিধি মোতাবেক নিলাম প্রক্রিয়ার ০২ (দুই) কার্যদিবসের মধ্যে সমুদয় অর্থ পরিশোধ করতে হবে। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে মূল্য পরিশোধে ব্যর্থ হলে ১ম দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত করে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতার অনুকূলে মূল্য পরিশোধের নিমিত্ত পত্র প্রেরণ করা হবে। মূল্য পরিশোধ সাপেক্ষে জলমহাল বুঝিয়ে দেয়া হবে।

০৪। সর্বোচ্চ মূল্য দাতাকে অনুমোদিত মূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট এবং ১০% আয়কর পরিশোধ করতে হবে।

০৫। খাস কালেকশনের সময় মা মাছ ধরা যাবে না।

০৬। উন্মুক্ত দরপত্র রেজিস্ট্রেশনের স্থান ও সময়: ১৮/১০/২০২৬ খ্রিঃ তারিখ হতে ২৬/১০/২০২৬ খ্রিঃ তারিখ সকাল ১১ ঘটিকা পর্যন্ত স্থান: উপজেলা ভূমি অফিস, ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট ।

০৭। উন্মুক্ত নিলামের স্থান, তারিখ ও সময়: জিরো পয়েন্ট, হাকালুকি হাওর, ঘিলাছড়া, ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট। ২৬ অক্টোবর ২০২৬ তারিখ বেলা ১২:০০ ঘটিকা

২৯/১০/২৬

সাবরিনা আক্তার
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সহকারী কমিশনার (ভূমি) (অ.দা.)
ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট

স্মারকনং- ৩১.৪৬.৯১৩৫.০০০.৩৫.০০২.২৬.৫০৮ (১০)

তারিখ: ০১ কার্তিক ১৪৩৩ / ১৭ অক্টোবর ২০২৬

অনুলিপি: সদয় অবগতির জন্য-
১। বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট।
২। জেলা প্রশাসক, সিলেট
৩। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), সিলেট।
৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল) ..... , সিলেট

CamScanner

৫। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, সিলেট।
৬। উপজেলা ..... কর্মকর্তা (সকল), ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট
৭। উপজেলা মৎস্য/সমাজসেবা/সমবায়কর্মকর্তা, ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট (বিজ্ঞপ্তিটি সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লি: কে অবহিতকরণের অনুরোধসহ)
৮। চেয়ারম্যান..... .. (সকল) ইউপি, ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট (বিজ্ঞপ্তিটি মাইকিং এর মাধ্যমেবহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)
৯। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ...ইউনিয়ন ভূমি অফিস (সকল), ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট (বিজ্ঞপ্তিটি ঢোলসহ রতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)
১০। অফিস নথি।

১৭/২০/২৬

সাবরিনা আক্তার
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সহকারী কমিশনার (ভূমি) (অ.দা.)
ফেঞ্চুগঞ্জ, সিলেট

CamScanner