

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা ভূমি অফিস  
চারঘাট, রাজশাহী  
[www.acl.charghat.rajshahi.gov.bd](http://www.acl.charghat.rajshahi.gov.bd)

স্মারক নং- ৩১.৪৩.৮১২৫.০০৪.০২.০০১.২৪- ৫৭৬

তারিখ : ৩০ বৈশাখ, ১৪৩২  
১৩ মে, ২০২৫

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

উপর্যুক্ত বিষয়ের অনুবৃত্তিক্রমে জানানো যাচ্ছে যে, বিজ্ঞ অতিরিক্ত ম্যাজিস্ট্রেট আদালত, রাজশাহী এর ৩১/১২( চারঘাট) মোকাদ্দমায় ২৩/১২/২০১৩ খ্রিষ্টাব্দ তারিখের আদেশমতে নিম্নস্বাক্ষরকারী ১৩/১১/২০২৪ খ্রিষ্টাব্দ তারিখের ২০৪৩/১৪ স্মারক পত্রের আলোকে রিসিভার হিসেবে দায়িত্ব প্রাপ্ত হওয়ায় নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তিতে অবস্থিত আম বাগান ও আবাদি জমি ১৪৩২ বশাব্দের জন্য লীজ প্রদান করা হবে। আমগাছের আমফল ও আবাদি জমির নিলাম ডাক আগামি ১৫/০৫/২০২৫ খিঃ তারিখ সকাল ১১ ঘটিকায় সহকারী কমিশনার (ভূমি), চারঘাট, রাজশাহী এর কার্যালয়ে অনুষ্ঠিত হবে।

তফসিল

মোজাঃ বড়বাড়িয়া, জেল নং- ৭৩

খতিয়ান নং	দাগ নং	পরিমাণ (একরে)	বিবরণ
৪৬	৬৯	০.৫৭	৩০ টি আমগাছ
	১২৩	০.৬৮	২৪ টি আমগাছ ও আবাদী ০.২০ একর জমি
	১৬৪	০.৩৭	কৃষি জমি
	১৬৬	০.২৯	কৃষি জমি
	১৪২	০.১৫	৩ টি আম গাছ
	১৩৯	০.৩৪	৩ টি আমগাছ
	১৫৫	০.৩২	কৃষি জমি
	৫০৮	০.০৩	কৃষি জমি
	৫১০	০.৮৩	২৮ টি আমগাছ
	৫১১	০.০১	০১ টি আমগাছ
	৫২২, ৫২৫, ৫৭৯	০.০৮, ০.০১০, ০.৫১	২১ টি আমগাছ

নিলাম ডাকের শর্তাবলী:

- প্রকাশ্য নিলাম ডাকে অংশগ্রহণকারীকে ২০০০ টাকা নাজির কাম-ক্যাশিয়ারের নিকট অগ্রিম জামানত হিসেবে জমা দিয়ে ডাকে অংশগ্রহণ করতে হবে (ফেরতযোগ্য)।
- নিলাম ডাক গ্রহণ কার্যক্রম শেষ হওয়ার সাথে সাথে ডাকের সমুদয় টাকা এবং তৎসহ ১০% আয়কর ও ১৫% ড্যাটসহ জমা দিতে হবে।
- নিলাম ডাকের মাধ্যমে শুধু গাছের আমফল বিক্রয় এবং আবাদি জমি পরবর্তী এক বছরের জন্য ইজারা প্রদান করা হবে।
- কর্তৃপক্ষ যেকোনো কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যেকোন সময় যেকোনো নিলাম ডাক বাতিল বা আংশিক পরিবর্তন/পরিবর্ধন করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

স্বাক্ষরকারীর কার্যালয়ের নাজির কাম ক্যাশিয়ার জনাব লুৎফর আলম সোহান, একজন উপযুক্ত জনপ্রতিনিধি ও ২ জন গণ্যমান্য  
জি নিলাম অনুষ্ঠানটি পরিচালনা করবেন।

২। আগ্রহী ব্যক্তিগণকে ধার্য তারিখ ও সময়ে অনুষ্ঠিতব্য নিলাম ডাকে অংশগ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।



(মোঃ আরিফ হোসেন)

সহকারী কমিশনার (ভূমি)

চারঘাট, রাজশাহী

মোবাইল- ০১৭৬৫১৫২০২৫

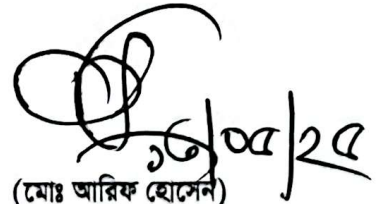
email: [aclandcharghat@gmail.com](mailto:aclandcharghat@gmail.com)

স্মারক নং- ৩১.৪৩.৮১২৫.০০৪.০২.০০১.২৪-

তারিখ : ৩০ বৈশাখ, ১৪৩২  
১৩ মে, ২০২৫

বিতরণ: জ্ঞাতার্থে/ জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে:

- ১। জেলা প্রশাসক, রাজশাহী (সদয় অবগতির জন্য);
- ২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক, (রাজস্ব), রাজশাহী (সদয় অবগতির জন্য);
- ৩। বিজ্ঞ অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট, রাজশাহী; (সদয় অবগতির জন্য);
- ৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, চারঘাট, রাজশাহী (সদয় অবগতির জন্য);
- ৫। অফিসার ইনচার্জ, চারঘাট মডেল থানা, রাজশাহী; (নিলাম চলাকালীন আইন শৃঙ্খলা রক্ষার্থে সহকারী কমিশনার (ভূমি), চারঘাট  
এর কার্যালয়ে কমপক্ষে ২ জন পুলিশ ফোর্সের উপস্থিতি নিশ্চিতকরণের অনুরোধসহ)
- ৬।.....



(মোঃ আরিফ হোসেন)

সহকারী কমিশনার (ভূমি)

চারঘাট, রাজশাহী।