

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়  
বিয়ানীবাজার, সিলেট  
www.beanibazar.sylhet.gov.bd

তারিখ: ০৪ সেপ্টেম্বর ২০২৪

স্মারক নম্বর: ০৫.৪৬.৯১১৭.০০০.৩৩.০০১.১৯. ৯২৬

অ-ইজারাকৃত বদ্ধ জলমহাল হতে খাস আদায়ের বিজ্ঞপ্তি

বিয়ানীবাজার উপজেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একর পর্যন্ত নিম্নবর্ণিত অ-ইজারাকৃত বদ্ধ জলমহালসমূহ হতে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর ১৬ নম্বর অনুচ্ছেদ অনুযায়ী ১৪৩১ বঙ্গাব্দের দখল প্রদানের তারিখ হতে ৩০ চৈত্র পর্যন্ত সময়ের জন্য খাস আদায় ব্যবস্থাপনার নিমিত্ত প্রকৃত নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/মৎস্যজীবী সংগঠন/মৎস্য চাষী/মৎস্য ব্যবসায়ী/মুক্তিযোদ্ধা ও আগ্রহী ব্যক্তিগণের নিকট হতে মূল্য উল্লেখপূর্বক সিলগালাযুক্ত আবেদনপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

আবেদন ফরম ক্রয়, দাখিল ও দরপত্র বাস্তব খোলার সময়সূচী:

১ম পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
১০-০৯-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	১১-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৩০ টা পর্যন্ত	১১-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৪০ টা	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় বিয়ানীবাজার, সিলেট

২য় পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
১৭-০৯-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	১৮-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	১৮-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বিয়ানীবাজার, সিলেট

৩য় পর্যায়

আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
২২-০৯-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	২৩-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	২৩-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বিয়ানীবাজার, সিলেট

৪র্থ পর্যায়

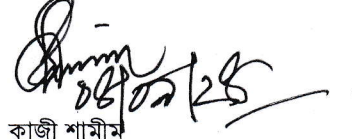
আবেদন ফরম ক্রয়ের তারিখ	আবেদন দাখিলের তারিখ	আবেদন খোলার তারিখ ও সময়	আবেদন দাখিলের স্থান
২৯-০৯-২০২৪ অফিস সময় পর্যন্ত	৩০-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৩০টা পর্যন্ত	৩০-০৯-২০২৪ বিকাল ২.৪০টা	উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কানাইঘাট, সিলেট

শর্তাবলী

- ১। আবেদনপত্রে উদ্বৃত্ত মূল্য অংকে ও কথায় স্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে। কোন প্রকার কাটাকাটি/ঘষামাজা গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ২। আবেদনে প্রদত্ত মূল্যের ২০% জামানত হিসেবে (শতকরা হারে) উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বিয়ানীবাজার, সিলেট এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে।
- ৩। সর্বোচ্চ মূল্যদাতাকে বিধি মোতাবেক আবেদন অনুমোদনের ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে সমুদয় টাকা পরিশোধ করতে হবে। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে মূল্য পরিশোধে ব্যর্থ হলে দাখিলকৃত আবেদন সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে এবং জামানত বাবদ দাখিলকৃত ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করা হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ মূল্যদাতাকে দাখিলকৃত মূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট, ১০% আয়কর ও অন্যান্য সরকারি পাওনা পরিশোধ করতে হবে।
- ৫। সর্বোচ্চ মূল্যদাতা একাধিক হলে লটারীর মাধ্যমে সর্বোচ্চ মূল্যদাতা নির্বাচন করা হবে।
- ৬। কর্তৃপক্ষ যেকোন আবেদন গ্রহণ/বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
- ৭। মামলাভুক্ত জলমহালসমূহের ক্ষেত্রে মাননীয়/বিজ্ঞ আদালতের আদেশ সর্বাগ্রে প্রতিপালনপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে।
- ৮। উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় হতে নির্ধারিত (৫০০/- টাকা) মূল্যে আবেদন ফরম ক্রয় করা যাবে।

১৪৩১ বঙ্গাব্দ ৩০ চৈত্র পর্যন্ত সময়ের জন্য ইজারায়োগ্য জলমহালের তালিকা

ক্রমিক নং	জলমহালের নাম	মৌজা	পরিমাণ (একরে)	কাজিত সরকারি ইজারামূল্য	মন্তব্য
১	নারিঞ্জা বিল	নন্দিরফল	৭.১১ একর	২৬,৮০৩/-	৩২২৭/২০১৬ সিভিল রিভিশন মামলভুক্ত
২	করাতি খাল	উজানঢাকী	৪.৫৬ একর	১০,৯৮৯/-	
৩	খসির খাল	খশিরবন্দ	৪.৯৮ একর	২১,৮৮০/-	
৪	গৌর বিল	বাগপ্রচন্দ খাঁ	৭.৭১ একর	১২,৩৩৯/-	
৫	তিলাইকুড়ি বিল	নিদনপুর	১.৪৯ একর	২১,০৬০/-	



কাজী শামীম

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

সভাপতি

উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি

বিয়ানীবাজার, সিলেট।

০২-৯৯৬৬৪৬৫১১

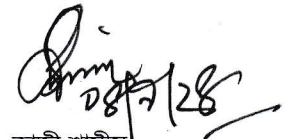
unobeanibazar@mopa.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৫.৪৬.৯১১৭.০০০.৩৩.০০১.১৯. ৯২৮

তারিখ: ০৪ সেপ্টেম্বর ২০২৪

অনুলিপি: সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে

১. সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২. বিভাগীয় কমিশনার, সিলেট বিভাগ।
৩. জেলা প্রশাসক, সিলেট।
৪. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক, সিলেট ও প্রশাসক, বিয়ানীবাজার পৌরসভা, সিলেট।
৫. আঞ্চলিক পরিচালক, বাংলাদেশ বেতার, মীরের ময়দান, সিলেট (বিজ্ঞপ্তি স্থানীয় সংবাদ বুলেটিন প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
৬. উপজেলা নির্বাহী অফিসার ..... (সকল), সিলেট।
৭. সহকারী কমিশনার (ভূমি), .....(সকল), সিলেট।
৮. উপপরিচালক, বিভাগীয় তথ্য অফিস, সিলেট।
৯. উপজেলা ..... কর্মকর্তা (সকল), বিয়ানীবাজার, সিলেট।
১০. উপজেলা মৎস্য/সমাজসেবা/সমবায় কর্মকর্তা, বিয়ানীবাজার, সিলেট (বিজ্ঞপ্তি সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লি: কে অবহিত করণের অনুরোধসহ)।
১১. সহকারী প্রোগ্রামার, তথ্য ও যোগাযোগ প্রযুক্তি অধিদপ্তর, বিয়ানীবাজার, সিলেট (বিজ্ঞপ্তি ওয়েব পোর্টালে প্রকাশ করার অনুরোধসহ)।
১২. সম্পাদক, ..... (বিজ্ঞপ্তি আপনার বহল প্রচারিত পত্রিকায় ২ (দুই) দিনের মধ্যে স্বল্প পরিসরে ভিতরের পাতায় শর্তাবলী ব্যতিত একবার প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১৩. চেয়ারম্যান.....(সকল) ইউপি, বিয়ানীবাজার, সিলেট (বিজ্ঞপ্তি টোল সহরতের মাধ্যমে বহল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১৪. ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ইউনিয়ন ভূমি অফিস, বিয়ানীবাজার, সিলেট (বিজ্ঞপ্তি টোল সহরতের মাধ্যমে বহল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১৫. অফিস নথি।



কাজী শামীম

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

সভাপতি

উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি

বিয়ানীবাজার, সিলেট।