



জনবান্ধব
ভূমিসেবা
অটোমেশন
সুস্থতার সাথে ভূমিসেবা

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ভূমি মন্ত্রণালয়
ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প
প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিট
ভূমি ভবন, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮
www.lmap.minland.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩১.০০.০০০০.০৯২.০৬.০৪৮.২২-৬৭৩

তারিখ: ১৩ জ্যৈষ্ঠ ১৪৩২
২৭ মে ২০২৫

বিষয়: SA & T Act ১৯৫০ এর ধারা ১৫০ অনুযায়ী মিউটেশন সিস্টেমে খতিয়ান রিভিউ কার্যক্রম সারা দেশব্যাপী চালুকরণ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে দৃষ্টি আকর্ষণপূর্বক জানানো যাচ্ছে যে, সারাদেশে ভূমি সেবা প্রত্যাশীদের উন্নততর ও সুস্বম সেবা প্রদানের লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয়ের আওতায় বাস্তবায়নধীন ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্পের মাধ্যমে মানোনীত ৫ (পাঁচ) টি সফটওয়্যার চালু করা হয়েছে। সৃজিত মিউটেশন সিস্টেমে SA & T Act ১৯৫০ অনুযায়ী সহকারী কমিশনার (ভূমি) এর মাধ্যমে খতিয়ান সংশোধনের কাজটি সহজতর করা হয়েছে। ইতোমধ্যে ঢাকার দুইটি সার্কেল ভূমি অফিসে এ কার্যক্রমের পাইলটিং সম্পন্ন হয়েছে। এরই পরিপ্রেক্ষিতে আগামী ০১ জুন ২০২৫ সারাদেশে সকল উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিস হতে SA & T Act ১৯৫০ এর ১৫০ ধারার কার্যক্রম শুরু করার জন্য প্রস্তুতি সম্পন্ন হয়েছে। সিস্টেমটির সফল প্রয়োগ ও সেবা প্রদানের উৎকর্ষতা নিশ্চিতকল্পে একটি ব্যবহার নির্দেশিকা (User Manual) এসাথে সংযুক্ত করা হলো।

০২। এমতাবস্থায়, SA & T Act ১৯৫০ এর ১৫০ ধারার কার্যক্রম সিস্টেমে সম্পন্নকরণে উদ্যোগ গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো। একইসাথে সফটওয়্যার পরিচালনায় কোনরূপ সমস্যা পরিলক্ষিত হলে জনাব শেখ সবুজ হাসান, প্রোগামার, ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প (মোবা: ০১৭৫৬-৫৬১৭৩৪) এবং জনাব মোঃ মোজাদ্দেদ হোসেন খান, অ্যাসিস্ট্যান্ট প্রজেক্ট ম্যানেজার, বিজনেস অটোমেশন লি. (মোবা: ০১৬৩২-০৫৩৯৯৬) এর সাথে যোগাযোগ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তি: ব্যবহার নির্দেশিকা (User Manual)

সহকারী কমিশনার (ভূমি) [সকল]
ও সহ. প্রকল্প পরিচালক
ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প


২৭ মে ২০২৫
মোঃ পারভেজ হাসান বিপিএএ
প্রকল্প পরিচালক (যুগ্মসচিব)
ফোন: ০২২২৩-৩১৪৬১৯ (অফিস)
pdlantautomation@gmail.com

অনুলিপি (সদয় জ্ঞাতার্থে/কার্যার্থে; জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

০১. চেয়ারম্যান (সচিব), ভূমি সংস্কার বোর্ড, ভূমি ভবন, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮
০২. চেয়ারম্যান (সচিব), ভূমি আপীল বোর্ড, ভূমি ভবন, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮
০৩. মহাপরিচালক (গ্রেড-১), ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, ভূমি ভবন, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮
০৪. বিভাগীয় কমিশনার (সকল)
০৫. অতিরিক্ত সচিব (উন্নয়ন/ডিকেএমপি), ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা-১০০০
০৬. জেলা প্রশাসক ও উপ-প্রকল্প পরিচালক (অতিরিক্ত দায়িত্ব) [সকল], ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প [পার্বত্য ও জেলা ব্যতীত]
০৭. উপ-প্রকল্প পরিচালক (বাস্তবায়ন/আইসিটি), ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প
০৮. সিনিয়র সচিবের একান্ত সচিব (সিনিয়র সচিব মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)
০৯. জনাব শেখ সবুজ হাসান, প্রোগামার, ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প (মোবা: ০১৭৫৬৫১৭৩৪)
১০. এমডি/সিইও, বিজনেস অটোমেশন লি.
১১. জনাব মোঃ মোজাদ্দেদ হোসেন খান, অ্যাসিস্ট্যান্ট প্রজেক্ট ম্যানেজার, বিজনেস অটোমেশন লি. (মোবা: ০১৬৩২-০৫৩৯৯৬)

মিউটেশন রিভিউ কেস মডিউল (১৫০)

ব্যবহার নির্দেশিকা

সর্বশেষ আপডেট: ১৮-০৫-২০২৫



মিউটেশন ২ জেনারেশন

ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প

সূচিপত্র

১. সহকারি কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক সংশোধন	2
১.১ খতিয়ান সংশোধনের জন্য আবেদন ওপেনঃ	2
১.২ খতিয়ান সংশোধনের জন্য আবেদন লিস্ট থেকে আবেদন ওপেনঃ	3
১.৩ মিউটেশন ২.১ ভাৰ্সনে খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ	3
১.৪ মিউটেশন ২.০ ভাৰ্সনে খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ	5
২. মিউটেশন ২.০ ও ২.১ ভাৰ্সনে নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ	9
২.১ নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদনঃ	9
২.২ নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদন প্রক্রিয়া কার্যক্রমঃ	11

১.সহকারি কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক সংশোধন

সহকারি কমিশনার (ভূমি) নিজ উদ্যোগে বা স্ব-প্রণোদিত হয়ে খতিয়ান সংশোধন করতে পারবেন। এ জন্য নিম্নোক্ত প্রসেস অনুসরণ করতে হবে। ডিসিআর পেমেন্ট সম্পন্ন হয়েছে এমন আবেদন/খতিয়ানের সংশোধনের সহকারি কমিশনার (ভূমি) নিজ উদ্যোগে বা স্ব-প্রণোদিত হয়ে সংশোধন করতে পারবেন। উল্লেখ্য যে খতিয়ান সংশোধন করা হলে নাগরিককে ১১০০ টাকা ডিসিআর ফি প্রদান পূর্বক সংশোধিত খতিয়ান অনলাইন থেকে সংগ্রহ করতে হবে।

***** [যেহেতু সহকারি কমিশনার (ভূমি) নিজ উদ্যোগে বা স্ব-প্রণোদিত হয়ে খতিয়ান সংশোধন করেছেন, তাই কোর্ট ফি ২০ টাকা এবং ৫০ নোটিশ জারি ফি নাগরিক থেকে নেওয়া হচ্ছে না]**

১.১ খতিয়ান সংশোধনের জন্য আবেদন ওপেনঃ

ড্যাশবোর্ড অপশন থেকে (১) চিহ্নিত অপশন “ডিসিআর ফি পরিশোধের জন্য অপেক্ষমান আবেদন”- অপশনে ২ টি কার্ড দেখতে পাবেন। লাল বক্স চিহ্নিত অংশ অপশন সিলেক্ট করে খতিয়ান লিস্ট দেখতে পাবেন। উক্ত লিস্ট থেকে যে আবেদনটি সংশোধন করতে চান তা “খুলুন”- বাটন থেকে ওপেন করবেন।

অথবা (২) চিহ্নিত অপশন থেকে “মিউটেশন আবেদনসমূহ” থেকে আবেদন নম্বর/কেস নম্বর/এনআইডি/ইউনিয়ন ভূমি অফিস ইত্যাদি অপশনের মাধ্যমে আবেদনটি খুঁজে ওপেন করতে পারবেন।

১.২ খতিয়ান সংশোধনের জন্য আবেদন লিস্ট থেকে আবেদন ওপেনঃ

আবেদনের তারিখ: ২৫

আবেদন নং	আবেদনের তারিখ	মামলা নং	আবেদনের ধরন	মালিকানা সূত্র	আবেদনকারীর নাম	মৌজা	বর্তমান তেহস	পদক্ষেপ
১১০০৮৪৭০	০২/০১/২০২৫	৫২১৪(DX-1)/২০২৪-২৫	ব্যক্তি মালিকানাধীন জমির জন্য আবেদন	ক্রয়	মোঃ সুলতান হাদুয়া	ঝাং (জে.এল নং : ০৬১)	আর্কাইভ	খুলুন
১১৪৭০৭২০	০৯/০৩/২০২৫	৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫	ব্যক্তি মালিকানাধীন জমির জন্য আবেদন	ক্রয়	মোশাম্মা সাজিয়া আফরিন মিতু	ঝাং (জে.এল নং : ০৬১)	আর্কাইভ	খুলুন
১১৪৭০৭৬৯	১৯/০৩/২০২৫	১১৭৬০(DX-1)/২০২৪-২৫	ব্যক্তি মালিকানাধীন জমির জন্য আবেদন	ক্রয়	মোশাম্মা সাজিয়া আফরিন মিতু	ঝাং (জে.এল নং : ০৬১)	আর্কাইভ	খুলুন
১১৪৭০৭৭৫	২০/০৩/২০২৫	১১৭৬৭(DX-1)/২০২৪-২৫	ব্যক্তি মালিকানাধীন জমির জন্য আবেদন	এওয়াজ/খিনিসর	মোশাম্মা সাজিয়া আফরিন মিতু	ঝাং (জে.এল নং : ০৬১)	আর্কাইভ	খুলুন
১১৪৭০৮৬৫	২৬/০৩/২০২৫	১১৯২১(DX-1)/২০২৪-২৫	ব্যক্তি মালিকানাধীন জমির জন্য আবেদন	ক্রয়	মোঃ মোজাম্মেদ হোসেন খান	মানপুর (জে.এল নং : ০৬২)	আর্কাইভ	খুলুন

(১) চিহ্নিত হালকা ফিকে আকাশি রঙ বাটনটি খতিয়ান সংশোধনের আবেদন বুঝায়।

প্রথমে মিউটেশন ২.১ এর মিউটেশন খতিয়ান সংশোধন করার জন্য (২) চিহ্নিত বোটল গ্রিন রঙ এর বাটন থেকে আবেদনটি ওপেন করতে হবে।

১.৩ মিউটেশন ২.১ ভাঙ্গনে খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ

মিউটেশন ২.১ ভাঙ্গনের আবেদনের জন্য আবেদনটি ওপেন করার পর (৪) “শুনানি” ট্যাব থেকে (৫) “মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এবং সংশোধন” বাটনে ক্লিক করতে হবে।

আবেদন নং - ১১৪৭০৭২০, মিউটেশন মামলা নং - ৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫
আবেদনের বর্তমান অবস্থা : খতিয়ান প্রদান - প্রাপক :

শিট

তথ্য

আবেদন

শুনানি

নির্দেশিকা

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়
17/03/2025, 04:00 PM

নোটিশ জারি হয়েছে কি না ?
 হ্যাঁ না

কানুনগো প্রতিবেদন দেখুন

প্রস্তাবিত
মিউটেশন খতিয়ান দেখুন

খতিয়ান
সংশোধিত আপড খতিয়ান (২৫) দেখুন

মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এবং সংশোধন

(৬) চিহ্নিত অংশতে উল্লেখিত তথ্য উল্লেখ করে খতিয়ান সংশোধন বা পুনঃবিবেচনার জন্য শুনানির তারিখ প্রদান পূর্বক “সংরক্ষণ” বাটনে ক্লিক করতে হবে।

সংশোধনের কারণ **6**

খতিয়ানের নামের বানান সংশোধন ঠিকানা সংশোধন

অংশ/বিদ্যা সংশোধন দাগ নম্বর সংশোধন

জমির পরিমাণ সংশোধন জমির শ্রেণি সংশোধন

অন্যান্য

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

খতিয়ানে বিদ্যমান অবস্থা *

বর্তমানে খতিয়ানে ৩০ অধুতাংশ নজ্বর রয়েছে।

প্রস্তাবিত সংশোধন *

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়

05/14/2025, 05:18 PM

সংরক্ষণ বন্ধ করুন

সংশোধনের কারণ

খতিয়ানের নামের বানান সংশোধন ঠিকানা সংশোধন

অংশ/বিদ্যা সংশোধন দাগ নম্বর সংশোধন

জমির পরিমাণ সংশোধন জমির শ্রেণি সংশোধন

অন্যান্য

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

খতিয়ানে বিদ্যমান অবস্থা *

বর্তমানে খতিয়ানে ৩০ অধুতাংশ নজ্বর রয়েছে।

প্রস্তাবিত সংশোধন *

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়

05/14/2025, 05:18 PM

সংরক্ষণ বন্ধ করুন

!

আপনি কি নিশ্চিত?

আপনি রিভিউ সংশোধনের জন্য আবেদনটি ওপেন করতে চাচ্ছেন?

বন্ধ করুন হ্যাঁ

১.৪ মিউটেশন ২.০ ভার্সনে খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ

মিউটেশন ২.০ ভার্সন এর জন্য আবেদনটি ওপেন করার পর (১) “খসড়া খতিয়ান” ট্যাব ওপেন করলে (২) “মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এবং সংশোধন” বাটনে ক্লিক করতে হবে।

ভাষাবোর্ড মিউটেশনের আবেদনসমূহ রেজিস্ট্রারসমূহ আর্কাইভ টিকেট সেটিংস অফিস ইউজার ম্যানুয়াল

আবেদন নং - ১০২৬১১১, মিউটেশন নামলা নং - ১১০১০(DX-I)/২০২৪-২৫
আবেদনের বর্তমান অবস্থা : খতিয়ান প্রস্তুত - প্রাপক :

আবেদনটি আপনার ডেকে নেই।

আবেদন ১ (আবেদনপত্র গ্রহণ ও তদন্তের জন্য প্রেরণ) দেখুন

আবেদন ২ (কানুনসো/সার্ভেয়রের প্রতিবেদন ও অন্যানির জন্য আবেদন) দেখুন

আবেদন ৩ (নামজারি / জমাভাষের আবেদন মঞ্জুর) দেখুন

আবেদন ৫ (নামজারি / জমাভাষের আবেদন মঞ্জুর) দেখুন

তথ্য

আবেদন সংস্কৃতিসমূহ প্রস্তাবপত্র খসড়া খতিয়ান নোটিশ ও জারি ইতিবৃত্ত

বাংলাদেশ ফোরাম নং ৫৪৬২ (সংশোধিত)

জেলা: হবিগঞ্জ উপজেলা / সার্কেল: লাখাই

মালিক, অকৃষি প্রজা বা ইজারাদারের নাম ও ঠিকানা	অংশ	মোট ভূমি উন্নয়ন কর	দাগ নং	জমির ব্রেকডাউন
১	২	৩	৪	কৃষি ৫ (ক)
১) মো: নূর মিয়া ঠিকানা: পিতা মৃত মধু মিয়া	১	১০	৬০৭২	
...১৪০ ও ১১৬/১১৭...খারামতে নোট বা পরিবর্তন মায় মোকদ্দমা এবং সন।	১.০০০			যোক্তিং নং : ০

প্রস্তাবিত খতিয়ান

২০-০৩-২০২৫

মোঃ আব্দুল কাইউম
ইউনিয়ন ভূমি সংস্কারী কর্মকর্তা
বাসে ইউনিয়ন ভূমি অফিস
লাখাই
হবিগঞ্জ

অনুমোদিত খতিয়ান

২০-০৩-২০২৫

মাসুদুর রহমান
উপজেলা ভূমি অফিস
লাখাই
হবিগঞ্জ

প্রশস্ত করে দেখুন প্রিন্ট মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এবং সংশোধন

(৬) চিহ্নিত অংশতে উল্লেখিত তথ্য উল্লেখ করে খতিয়ান সংশোধন বা পুনঃবিবেচনার জন্য শুনানির তারিখ প্রদান পূর্বক “সংরক্ষণ” বাটনে ক্লিক করতে হবে।

সংশোধনের কারণ **6**

খতিয়ানের নামের বানান সংশোধন ঠিকানা সংশোধন

অংশ/বিদ্যা সংশোধন দাগ নম্বর সংশোধন

জমির পরিমাণ সংশোধন জমির শ্রেণি সংশোধন

অন্যান্য

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

খতিয়ানে বিদ্যমান অবস্থা *

বর্তমানে খতিয়ানে ৩০ অধুতাংশ নজ্বর রয়েছে।

প্রস্তাবিত সংশোধন *

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়

05/14/2025, 05:18 PM

সংরক্ষণ বন্ধ করুন

সংশোধনের কারণ

খতিয়ানের নামের বানান সংশোধন ঠিকানা সংশোধন

অংশ/বিদ্যা সংশোধন দাগ নম্বর সংশোধন

জমির পরিমাণ সংশোধন জমির শ্রেণি সংশোধন

অন্যান্য

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

খতিয়ানে বিদ্যমান অবস্থা *

বর্তমানে খতিয়ানে ৩০ অধুতাংশ নজ্বর রয়েছে।

প্রস্তাবিত সংশোধন *

সরকারি স্বার্থ থাকায় খতিয়ানে জমির পরিমাণ ২০ অধুতাংশ হবে।

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়

05/14/2025, 05:18 PM

সংরক্ষণ বন্ধ করুন

আপনি কি নিশ্চিত?

আপনি রিভিউ সংশোধনের জন্য আবেদনটি ওপেন করতে চাচ্ছেন?

বন্ধ করুন হ্যাঁ

সংরক্ষণ করার পর আবেদনটি সহকারি কমিশনার (ভূমি) এর ড্যাশবোর্ডে দেখতে পাবেন। আবেদনটি নিচের ভিউ দেখতে পাবেনঃ

আবেদন নং - ১১৪৭০৭২০, মিউন্সিপাল নং - ৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫
আবেদনের বর্তমান অবস্থা : খতিয়ান প্রদান - প্রাপক :

রিভিউ আবেদন

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>ঝালদেপ করন নং-২৭০</p> <p>মানলা নং - ৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের রেকর্ড ম্যাসুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১০/০৫/১৯৬৬ জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লাখাই</p> <p>জন্ম:- মোসাঃ সাজিয়া আফরিন সিতু ঠিকানা:- সিলেট উপজেলা:- লাখাই জেলা:- হবিগঞ্জ</p>

পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য “রিভিউ আবেদন” অংশ থেকে “শুনানি” ট্যাব থেকে পদক্ষেপ নিবেন।

শুনানি

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>ঝালদেপ করন নং-২৭০</p> <p>মানলা নং - ৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের রেকর্ড ম্যাসুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১০/০৫/১৯৬৬ জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লাখাই</p> <p>জন্ম:- মোসাঃ সাজিয়া আফরিন সিতু ঠিকানা:- সিলেট উপজেলা:- লাখাই জেলা:- হবিগঞ্জ</p> <p>পরিচিতি : জারীর পরিচয়পত্র নম্বর ৬৪৫৫০৪৯৪৭৯ এর সিকট হতে (মোসাঃ সাজিয়া আফরিন সিতু) এর পক্ষে নিম্ন তফসিল ভুক্ত মিউন্সিপাল আবেদন (১১৪৭০৭২০) পাওয়া গেছে/আবেদন গ্রহণ করা হলো এং মিউন্সিপাল মানলা নম্বর ৬৭৪৪(DX-1)/২০২৪-২৫ রুজু করা হলো।</p> <p>জারীর তফসিল</p> <p>সৌজন্য: বসি (জে.এল.নং : ০৬১)</p>

শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময়
18/05/2025, 02:28 PM

শুনানি

আবেদনে উল্লিখিত ভুল মূল নথিতে কি রূপে আছে

- মূল নথিতে সঠিক থাকলেও খতিয়ানে ভুলভাবে উল্লেখ হয়েছে (উক্ত চেকবক্সটি সিলেট করা হলে এমিল্যান্স ডেফ থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)
- মূল নথিতে সঠিক থাকলেও খতিয়ানে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত চেকবক্সটি সিলেট করা হলে এমিল্যান্স ডেফ থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)
- খতিয়ানে উল্লেখ করা হয়েছে, যা মূল নথিতে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত চেকবক্সটি সিলেট করা হলে এমিল্যান্স ডেফ থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)
- খতিয়ান/মূল নথিতে উল্লেখ নেই, নতুন সংযোজন (উক্ত চেকবক্সটি সিলেট করা হলে আবেদনটি ইউএলএও এর ডেফ এ প্রেরণ করা যাবে)
- আবেদন বিবেচনার জন্য সরেজমিনে পরিদর্শন প্রয়োজন [যদি সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট থাকে] (উক্ত চেকবক্সটি সিলেট করা হলে আবেদনটি সাভ্যারের ডেফ এ প্রেরণ করা যাবে)

শুনানি ট্যাবে-এর কার্যক্রমঃ

ক) অফিস সহকারীর মাধ্যমে নোটিশ জারি নিশ্চিত করবেন

খ) আবেদনকারী ও বিবাদী উপস্থিত কিনা তা নিশ্চিত করবেন

গ) মূল মিউটেশন আবেদনের সাথে মিউটেশন রিভিউ আবেদনের মাধ্যমে সংশোধনের কারণটি চিহ্নিত করবেন

ঘ) আবেদনটি তদন্তের প্রয়োজন হলে ইভুসক/সার্ভেয়র এর নিকট প্রেরণ করতে পারবেন।

সিদ্ধান্ত গ্রহণঃ

মূল নথি

আবেদননামা | আবেদন | সফুক্তিসমূহ | ইউএলএও এর প্রতিবেদন

কাদুনগো প্রতিবেদন | নোটিশ ও জারি | তদন্ত | পূনঃ তদন্ত | ইতিহাস

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>বাংলাদেশ করন নং-২৭০</p> <p>নামনা নং - ৬৭৫৩(D-1)/২০২৪-২৫ তারিখ</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের ফেরকর্ত ম্যানুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১২/০৮ ১২/০৩/২০২৫ পর্যন্ত</p> <p>জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: নাখাই</p> <p>জন্মপত্র: মেসারঃ সাজিয়া আফরিন মিত্র ঠিকানা:- ঠিকানা, নাখাই, হবিগঞ্জ; উপজেলা:- নাখাই জেলা:- হবিগঞ্জ</p> <p>পরিচিতি : জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর ৬৪৫৫০৪৯৭৯</p> <p>এর নিকট হতে (নামনা সাজিয়া আফরিন মিত্র) এর পক্ষে সিম তফসিল ভুক্ত মিউটেশন আবেদন (১১৪৫০৭৩৯) পাওয়া গেছে/আবেদন গ্রহণ করা হলো এ মিউটেশন নামনা নম্বর ৬৭৫৩(D-1)/২০২৪-২৫ প্রস্তু করা হলো।</p> <p>অতিরিক্ত তফসিল</p> <p>মৌখিক: বাই (জে.এল নং: ০৬০)</p>

রিভিউ আবেদন

আবেদননামা | আবেদন | সফুক্তিসমূহ | **তদন্ত**

• তদন্তি গ্রহণের তারিখ ও সময়
18/05/2025, 02:28 PM

• নোটিশ জারি হয়েছে কি না?
 হ্যাঁ না

• বাদী/ আবেদনকারী/ প্রতিদ্বন্দ্বিতার উপস্থিত কি না? • বিবাদী/ স্বার্থ সংগঠিত ব্যক্তি/ তার প্রতিদ্বন্দ্বিতার উপস্থিত কি না?
 হ্যাঁ না হ্যাঁ না

• আবেদনে উল্লেখিত মূল নথিতে কি রূপে আছে

মূল নথিতে সঠিক থাকলেও খতিয়ানে ত্রুটি/ত্রুটি উল্লেখ রয়েছে (উক্ত ত্রুটি/ত্রুটি সিলেট করা হলে এসিয়ার্ড ত্রুটি থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)

মূল নথিতে সঠিক থাকলেও খতিয়ানে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত ত্রুটি/ত্রুটি সিলেট করা হলে এসিয়ার্ড ত্রুটি থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)

খতিয়ানে উল্লেখ করা হয়েছে, যা মূল নথিতে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত ত্রুটি/ত্রুটি সিলেট করা হলে এসিয়ার্ড ত্রুটি থেকে খতিয়ান সংশোধন করা যাবে)

খতিয়ান/মূল নথিতে উল্লেখ নেই, নতুন সংযোজন (উক্ত ত্রুটি/ত্রুটি সিলেট করা হলে আবেদনটি ইউএলএও এর ত্রুটি এ প্রেরণ করা যাবে)

আবেদন বিবেচনার জন্য সত্রেজমিলে পরিমাপ প্রয়োজন [যদি পরকারি স্বার্থ সংগঠিত থাকে] (উক্ত ত্রুটি/ত্রুটি সিলেট করা হলে আবেদনটি সার্ভেয়র ত্রুটি এ প্রেরণ করা যাবে)

• ক্ষতিগ্রস্ত সিদ্ধান্ত:
 রিভিউ আবেদন নস্কর রিভিউ আবেদন না-নস্কর খতিয়ান বাতিলের আবেদন

কারণ: স্বাধীন করন

মিউটেশন প্রতিবেদন

মিউটেশন খতিয়ান

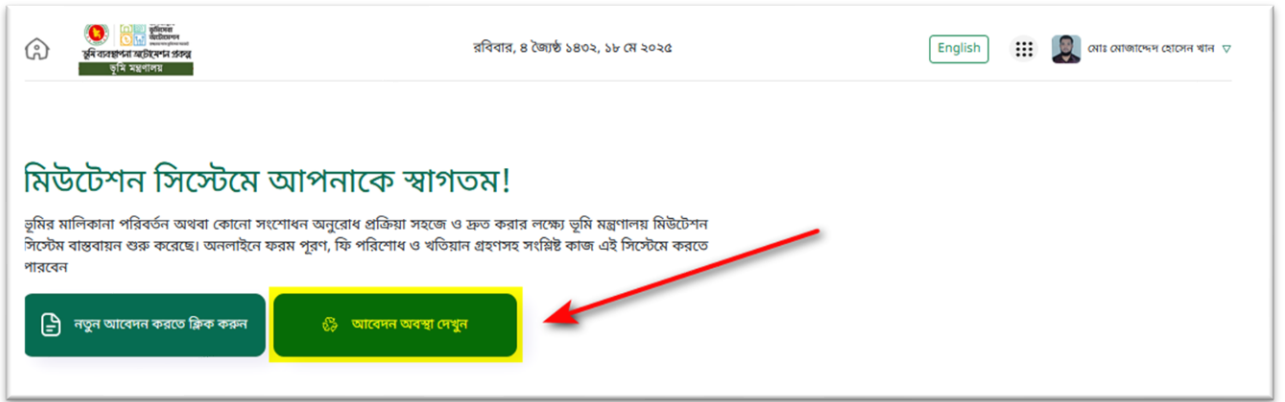
উপরে উল্লেখিত কোন একটি কারণ সিলেক্ট করলে “চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত” গ্রহণের অপশন আসবে। সহকারী কমিশনার (ভূমি) যৌক্তিক কারণ উল্লেখ পূর্বক মিউটেশন রিভিউ আবেদন টি মঞ্জুর/না-মঞ্জুর/খতিয়ানটি বাতিল করতে পারবেন।

সংশোধনের পূর্বে সহকারী কমিশনার (ভূমি) মিউটেশন প্রতিবেদন ও মিউটেশন খতিয়ানটি সংশোধন করতে হবে।

২. মিউটেশন ২.০ ও ২.১ ভাঙ্গনে নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদন ও কার্যক্রমঃ

২.১ নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদন:

নাগরিক লগইন করার পর “আবেদনের অবস্থা দেখুন” অপশন থেকে আবেদকৃত সকল তথ্য দেখতে পাবে। আবেদনের লিস্ট থেকে “খতিয়ান প্রদান” স্ট্যাটাস থেকে “বিস্তারিত” বাটনে ক্লিক করলে খতিয়ান সংশোধন করার জন্য অপশন পাবে।



The screenshot shows the home page of the Mutation System. At the top, there is a header with the system logo, the date "রবিবার, ৪ জ্যৈষ্ঠ ১৪০২, ১৮ মে ২০২৫", and a language selector set to "English". The main heading is "মিউটেশন সিস্টেমে আপনাকে স্বাগতম!". Below this, a message states: "ভূমির মালিকানা পরিবর্তন অথবা কোনো সংশোধন অনুরোধ প্রক্রিয়া সহজে ও দ্রুত করার লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয় মিউটেশন সিস্টেম বাস্তবায়ন শুরু করেছে। অনলাইনে ফরম পূরণ, ফি পরিশোধ ও খতিয়ান গ্রহণসহ সংশ্লিষ্ট কাজ এই সিস্টেমে করতে পারবেন।" There are two buttons: "নতুন আবেদন করতে ক্লিক করুন" (Click to create new application) and "আবেদন অবস্থা দেখুন" (View application status). A red arrow points to the "আবেদন অবস্থা দেখুন" button.

“বিস্তারিত” বাটনে ক্লিক করলে খতিয়ান সংশোধন করার জন্য একটি বাটন পাবে।



The screenshot shows the "মিউটেশন আবেদন" (Mutation Application) list page. At the top, there is a header with the system logo, the date "রবিবার, ৪ জ্যৈষ্ঠ ১৪০২, ১৮ মে ২০২৫", and a language selector set to "English". The main heading is "মিউটেশন আবেদন". Below this, there is a table with columns: "ক্রমিক" (Serial), "ট্র্যাকিং/আবেদন নম্বর" (Tracking/Application Number), "আবেদনের তারিখ" (Application Date), "বর্তমান অবস্থা" (Current Status), and "পদক্ষেপ" (Action). The table has two rows. The first row has a status of "ULAO কর্তৃক আবেদন হালদায়াদেবের জন্য প্রেরণ" and a "পদক্ষেপ" button labeled "খুলুন". The second row has a status of "খতিয়ান প্রদান" and a "পদক্ষেপ" button labeled "বিস্তারিত দেখুন". A red arrow points to the "বিস্তারিত দেখুন" button.

ক্রমিক	ট্র্যাকিং/আবেদন নম্বর	আবেদনের তারিখ	বর্তমান অবস্থা	পদক্ষেপ
১	৭৮৪৫৮০৬	০০/০২/২০২৫	ULAO কর্তৃক আবেদন হালদায়াদেবের জন্য প্রেরণ	খুলুন
২	৭৮৪৫৮০৬	০০/০২/২০২৫	খতিয়ান প্রদান	বিস্তারিত দেখুন

(২) বিস্তারিত বাটনে ক্লিক করা পর “সম্পূরক আবেদন” সেকশন থেকে সংশোধন আবেদন করার অপশন পাবেন।

মিউটেশন আবেদন নম্বর (৭৮৪৫৮৩৬) এর সর্বশেষ অবস্থা
মিউটেশন মামলা নম্বর- ৬০২১(IX-1)/২০২৪-২৫

তফসিল	: তফসিলের তথ্য দেখতে ক্লিক করুন	
সংশ্লিষ্ট অফিস	: উপজেলা ভূমি অফিস, লাখাই, হবিগঞ্জ	
আবেদনকারীর নাম	: মোঃ মোজাম্মেদ হোসেন খান (গ্রহীতা)	
বর্তমান অবস্থা	: খতিয়ান প্রদান	

কর পরিশোধ

সম্পূরক আবেদন (যদি প্রয়োজন হয়)

মিউটেশন খতিয়ান
রিভিউ এবং সংশোধন

নাগরিক আবেদন করার ক্ষেত্রে আবেদনকারি নিচের ফরমটি পূরণ করে আবেদন সম্পন্ন করতে হবে।

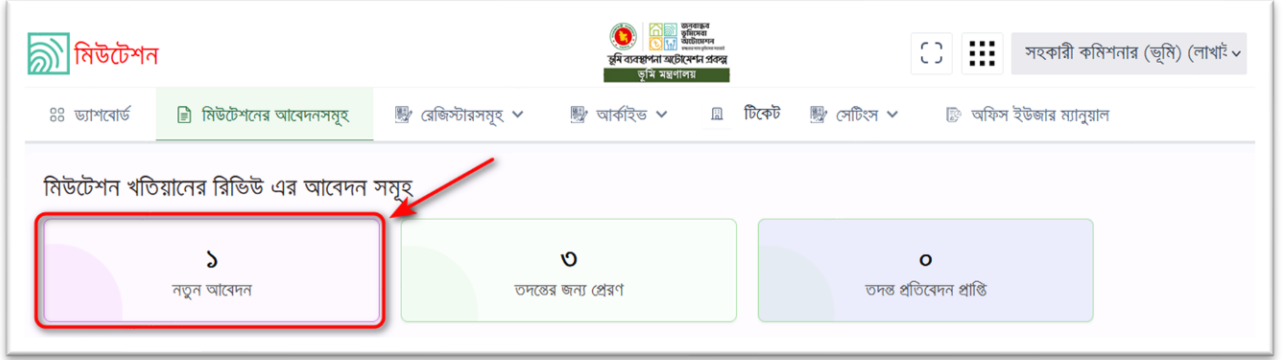
রিভিউ/মিউটেশন খতিয়ান সংশোধনের আবেদন

<p>সংশোধনের কারণ *</p> <p><input type="checkbox"/> খতিয়ানের নামের বানান সংশোধন</p> <p><input type="checkbox"/> অংশ/হিস্যা সংশোধন</p> <p><input type="checkbox"/> জমির পরিমাণ সংশোধন</p> <p><input type="checkbox"/> অন্যান্য</p> <p>খতিয়ানে বিদ্যমান অবস্থা *</p> <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px;"></div> <p>প্রস্তাবিত সংশোধন *</p> <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px;"></div> <p>প্রমাণক ১ *</p> <p>সংযুক্তির নাম *</p> <p>আবেদন করুন</p>	<p>নির্দেশিকা</p> <ul style="list-style-type: none">• নামের বানান সংশোধনের জন্য জাতীয় পরিচয়পত্র/জন্য সনদ প্রমাণক হিসেবে সংযুক্ত করতে হবে• জমির পরিমাণ ভুল সংশোধনের জন্য দলিল/বন্টননামা প্রমাণক হিসেবে সংযুক্ত করতে হবে• খতিয়ানভুক্ত অংশ ভুল সংশোধনের জন্য দলিল/বন্টননামা প্রমাণক হিসেবে সংযুক্ত করতে হবে• খতিয়ান মূল কপির সাথে অনলাইন কপি মিল না থাকলে সংশোধনের জন্য প্রমাণক হিসেবে মূল খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি সংযুক্ত করতে হবে• ফি পরিশোধের জন্য পেমেট অপশন সিলেক্ট করুন <p>আরও তথ্য সংযুক্ত করুন</p> <p>সংযুক্তি</p>
--	--

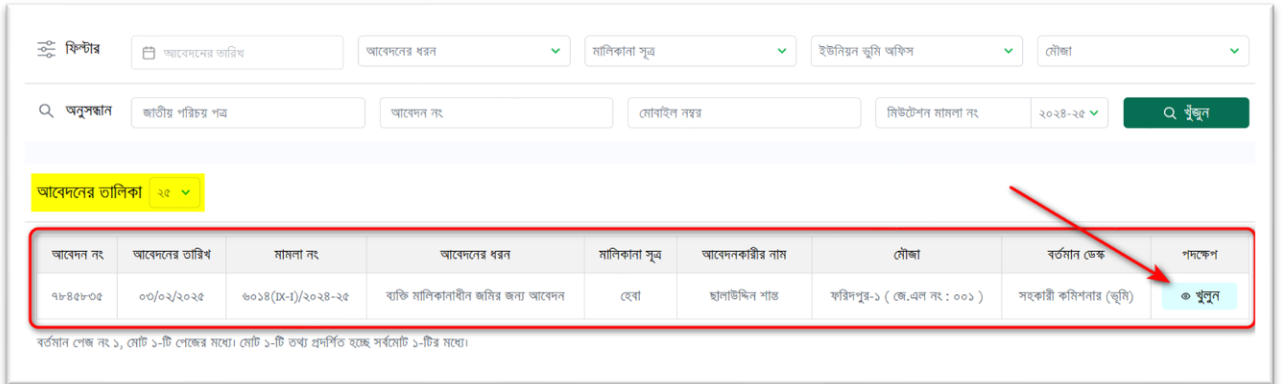
আবেদন সাবমিট করলে কোর্ট ফি ও নোটিশ জারি ফি প্রদান করার জন্য পেমেট অপশন আসবে। পেমেট সম্পন্ন হলে আবেদনটি সহকারি কমিশনার (ভূমি) এর ড্যাশবোর্ডে আবেদন গ্রহণ/বাতিলের জন্য অপেক্ষমাণ লিস্টে থাকবে।

২.২ নাগরিক কর্তৃক খতিয়ান সংশোধনের আবেদন প্রক্রিয়া কার্যক্রমঃ

সহকারি কমিশনার (ভূমি) মিউটেশন ড্যাশবোর্ড অপশন থেকে নাগরিক কর্তৃক সংশোধনের আবেদনসমূহ দেখতে পাবেন। ড্যাশবোর্ড থেকে সহকারি কমিশনার (ভূমি) সংশোধনের আবেদন লিস্ট দেখতে পারবেন এবং কার্যক্রম গ্রহণ করবেন।



আবেদন লিস্ট থেকে “হালকা ফিকে আকাশি রঙ” খুলুন বাটন থেকে সংশোধনের আবেদনটি ওপেন করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করবেন।



আবেদনটি ওপেন করার পর নিচের ছবিটি দেখতে পারবেন এবং আবেদনটি গ্রহণ করার জন্য “মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এর আবেদন” অপশন থেকে আবেদনটি যুক্তিক কারণ উল্লেখ করে আবেদনটি গ্রহণ বা বাতিল করার জন্য পদক্ষেপ গ্রহণ করবেন।

১১ ড্যাশবোর্ড | মিউটেশনের আবেদনসমূহ | রেজিস্টারসমূহ | আর্কাইভ | টিকেট | সোর্টিং | অফিস ইউজার ম্যানুয়াল

রাবেদন নং - ১১৪৭০৭০৯, মিউটেশন মামলা নং - ৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫
 রাবেদনের বর্তমান অবস্থা : মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এবং সংশোধন এর জন্য আবেদন - গ্রাপক : সহকারী কমিশনার (ভূমি)

মূল নথি

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ | ইউএলএও এর প্রতিবেদন
 কানুনগো প্রতিবেদন | নোটিশ ও জারি | তনানি | পুনঃ তনানি
 ইতিবৃত্ত

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>বালাপেশ করন নং-২৭০</p> <p>মামলা নং - ৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫ তারিখ:</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের সেক্টর ম্যানুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১২/০০/১২/০০/২০২৫ পর্যন্ত</p> <p>জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লাখাই</p> <p>জনাব:- গোস্বামী সঞ্জিভা আফরিন সিতু টিকানা:- টিকানা , লাখাই, হবিগঞ্জ; উপজেলা:- লাখাই জেলা:- হবিগঞ্জ</p>

রিভিউ আবেদন

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ

মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ/ সংশোধনের আবেদন

মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ এর আবেদন

খতিয়ান নম্বর* : 2025-100066 (মিউটেশন খতিয়ান)
 মিসকেস নম্বর : ০
 সংশোধনের কারণ* : জমির পরিমাণ সংশোধন
 বর্তমান অবস্থা : খতিয়ানে জমির সংশোধন করতে হবে। বর্তমান খতিয়ান জমির পরিমাণ রয়েছে ০.১০০০ একর।
 প্রস্তাবিত সংশোধন : খতিয়ান জমির পরিমাণ রয়েছে ০.১১০০০ একর এখানে ০.১১০০০ একর
 তামাদি বিবরণ : অসুস্থতার জন্য আবেদন করতে পারিনি

ওপেন করার পর “শুনানির তারিখ”- নির্ধারণ করার জন্য ক্যালেন্ডার থেকে শুনানির তারিখ সিলেক্ট করবে।

মিউটেশন | সহকারী কমিশনার (ভূমি) (লাখাই) | মাসুদ রহমান (সহকারী কমিশনার (ভূমি) উপজেলা ছানি অফিস (লাখাই))

মূল নথি

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ | ইউএলএও এর প্রতিবেদন
 কানুনগো প্রতিবেদন | নোটিশ ও জারি | তনানি | পুনঃ তনানি
 ইতিবৃত্ত

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>বালাপেশ করন নং-২৭০</p> <p>মামলা নং - ৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫ তারিখ:</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের সেক্টর ম্যানুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১২/০০/১২/০০/২০২৫ পর্যন্ত</p> <p>জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লাখাই</p> <p>জনাব:- গোস্বামী সঞ্জিভা আফরিন সিতু টিকানা:- টিকানা , লাখাই, হবিগঞ্জ; উপজেলা:- লাখাই জেলা:- হবিগঞ্জ</p> <p>পরিচিতি : জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর ৬৪৫৫০৪৯৪৭৯ এর নিকট হতে (গোস্বামী সঞ্জিভা আফরিন সিতু) এর পক্ষে নিম্ন তফসিল দ্বারা মিউটেশনের আবেদন (১১৪৭০৭০৯) পত্রিকা গেজেট/আবেদন গ্রহণ করা হলে এবং মিউটেশন মামলা নম্বর ৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫ শুরু করা হলে।</p> <p>জমির তফসিল সীল: সীল (জে.এল নং : ০৬১)</p>

রিভিউ আবেদন

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ

মিউটেশন খতিয়ান রিভিউ/ সংশোধনের আবেদন

বন্ধ করুন

১) আবেদন গ্রহণের ক্ষেত্রে শুনানি গ্রহণের তারিখ ও সময় নির্বাচন করুন

তারিখ এবং সময় নির্বাচন করুন

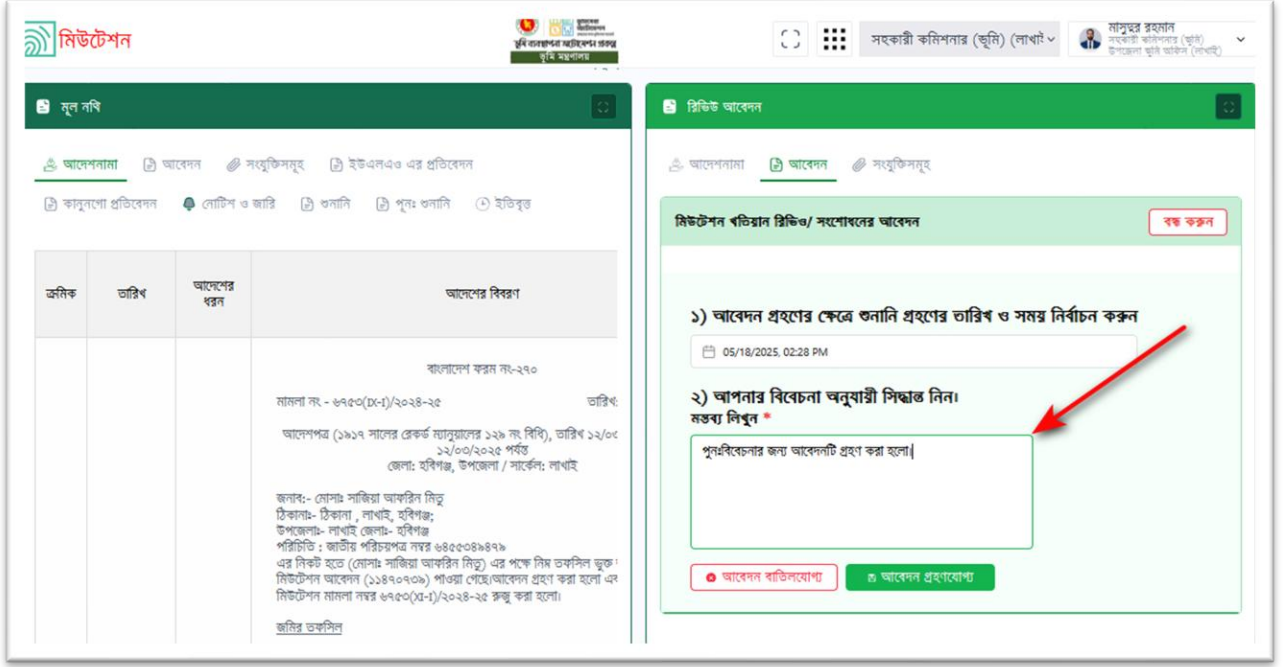
২) আপনা: **মতব্য লিখুন**

May 2025

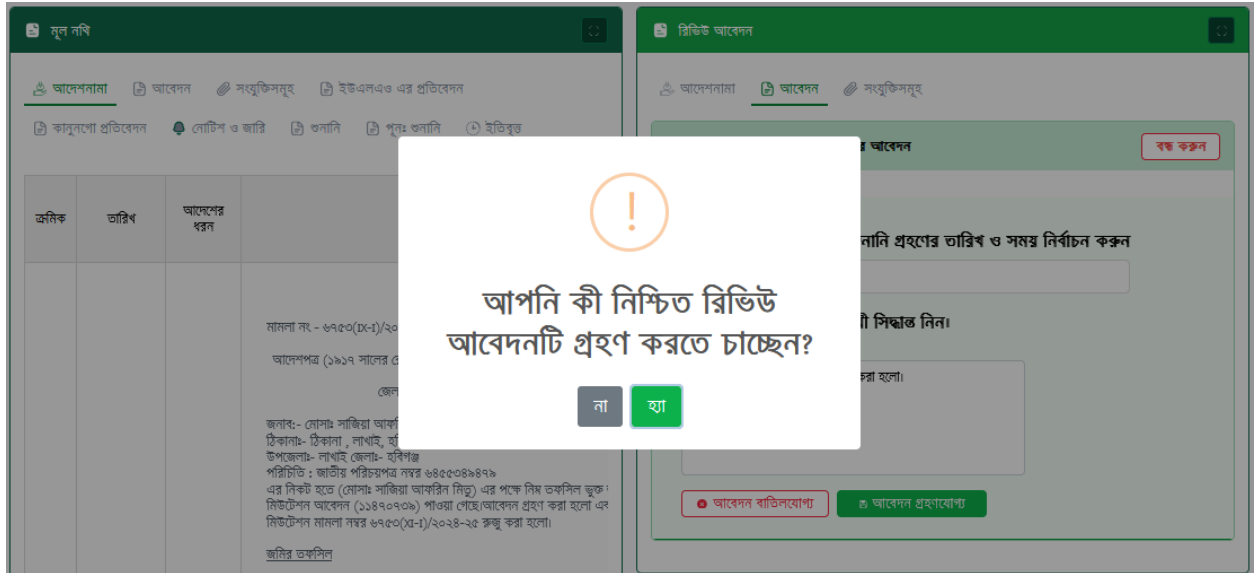
Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa	Su
28	29	30	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	1

আবেদন

শুনারিখ তারিখ সিলেক্ট করার পর আবেদন গ্রহণ বা বাতিলের পক্ষে মতামত উল্লেখ পূর্বক মিউটেশন রিভিউ আবেদনটি গ্রহণ বা বাতিল করবেন।



আবেদন গ্রহণ করার জন্য নিশ্চিত করণ পপআপ মেসেজ কনফার্ম করে আবেদন গ্রহণ করবেন।



আবেদন গ্রহণ করার পর সহকারি কমিশনার (ভূমি) এমন দেখতে পাবেন

মূল নথি

আবেদননামা আবেদন সংযুক্তিসমূহ ইউএলএও এর প্রতিবেদন

কম্পিউটার প্রক্রিয়াকরণ গোপন ও জারি তদন্ত পুনঃ তদন্ত ইতিহাস

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			কম্পিউটার প্রক্রিয়াকরণ নং-২৭০ নামপত্র নং - ৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫ তারিখ: আবেদনপত্র (২০১৭ সালের প্রকৃত ম্যানুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১২/০৫ ১২/০৫/২০২৫ পর্যন্ত জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লখাই জন্ম: মোশা সাজিয়া আফরিন সিত্ত ঠিকানা: টিকানা, লখাই, হবিগঞ্জ; উপজেলা: লখাই জেলা: হবিগঞ্জ পরিচিতি : জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর ০৪৫৫০৪৯৪৭৯ এর নিকট হতে (মোশা সাজিয়া আফরিন সিত্ত) এর পক্ষে সিম তফসিল ভুক্ত। মিউটেশন আবেদন (১১৪৭০৭০৯) পাওয়া গেছে। আবেদন গ্রহণ করা হলো। এ মিউটেশন নামের নম্বর ০৪৫৫০৪৭৯-১৫ ক্রম করা হলো।

মিউটেশন আবেদন

আবেদননামা আবেদন সংযুক্তিসমূহ তদন্ত

মিউটেশন বিত্তীয়/সংশোধনের আবেদন

খতিয়ান নম্বর* : 2025-100066 (মিউটেশন খতিয়ান)
মিসকেস নম্বর : MRC-৭৫/২০২৪-২৫(৬৭৫০(DX-1)/২০২৪-২৫)
সংশোধনের কারণ* : জমির পরিমাণ সংশোধন
বর্তমান অবস্থা : খতিয়ানে জমির সংশোধন করতে হবে। বর্তমান খতিয়ান জমির
পরিমাণ রয়েছে ০.১০০০ একর।
প্রস্তাবিত সংশোধন : খতিয়ান জমির পরিমাণ রয়েছে ০.১০০০ একর এখানে ০.১১০০০
একর
তামাদি বিবরণ : অসুস্থতার জন্য আবেদন করতে পারিনি

২.৩ মিউটেশন রিভিউ আবেদন এর সিদ্ধান্ত বা কার্যক্রম গ্রহণঃ

আবেদন গ্রহণ পরবর্তী মিউটেশন সিদ্ধান্ত গ্রহণ বা কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য সহকারি কমিশনার (ভূমি) “রিভিউ আবেদন” অংশ থেকে “শুনানি” ট্যাব থেকে সিদ্ধান্ত বা পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করবেন।

মূল নথি

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ | ইউএলএও এর প্রতিবেদন

কন্ট্রোলিং প্রতিবেদন | নোটিশ ও জারি | তথ্যাদি | পুনঃ তথ্যাদি | ইতিবৃত্ত

ক্রমিক	তারিখ	আবেদনের ধরন	আবেদনের বিবরণ
			<p>কলোম্পেন করন নং-২৭০</p> <p>মানমা নং - ৬৭৫০(৫০-১)/২০২৪-২৫ তারিখ:</p> <p>আবেদনপত্র (১৯১৭ সালের ফের্ড ম্যায়ুয়ালের ১২৯ নং বিধি), তারিখ ১২/০৮ ২২/০০/২০২৫ পর্যন্ত</p> <p>জেলা: হবিগঞ্জ, উপজেলা / সার্কেল: লাখাই</p> <p>জনাব:- মেসার্স সাক্ষিয়া আফরিন সিন্ধু টিকানা- টিকানা, লাখাই, হবিগঞ্জ; উপজেলা- লাখাই জেলা- হবিগঞ্জ পরিচিতি : জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর ৬৪৫০০৫৯৪৭৯</p> <p>এর নিকট হতে মেসার্স সাক্ষিয়া আফরিন সিন্ধু এর পক্ষে নিম্ন তথ্যসিল ডুক। মিউটেশন আবেদন (১১৪৭০৭০৯) পাওয়া গেছে। আবেদন গ্রহণ করা হলে এ- মিউটেশন মানমা নম্বর ৬৭৫০(৫০-১)/২০২৪-২৫ রক্ষা করা হতো।</p> <p>জারি তথ্যসিল</p> <p>স্টেপা: বসে (সে,এল নং: ০৬১)</p>

রিভিউ আবেদন

আবেদননামা | আবেদন | সংযুক্তিসমূহ | **তথ্যাদি**

• তথ্যাদি গ্রহণের তারিখ ও সময়
18/05/2025, 02:28 PM

• নোটিশ জারি হয়েছে কি না ?
 হ্যাঁ না

• বানী/ আবেদনকারী/ প্রতিনিধির উপস্থিতি কি না? • বিধানী/ স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তি/ তার প্রতিনিধির উপস্থিতি কি না ?
 হ্যাঁ না হ্যাঁ না

• আবেদনে উল্লেখিত ভুল মূল নথিতে কি রূপে আছে

মূল নথিতে সঠিক থাকলেও বিভিন্নভাবে ভুলভাবে উল্লেখ হয়েছে (উক্ত ডেভেলপমেন্ট সিলেক্ট করা হলে এসিয়ার্ড ডেভ থেকে বাকসে বিভিন্ন সংশোধন করা যাবে)

মূল নথিতে সঠিক থাকলেও বিভিন্নভাবে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত ডেভেলপমেন্ট সিলেক্ট করা হলে এসিয়ার্ড ডেভ থেকে বিভিন্ন সংশোধন করা যাবে)

বিভিন্নভাবে উল্লেখ করা হয়েছে, যা মূল নথিতে উল্লেখ করা হয়নি (উক্ত ডেভেলপমেন্ট সিলেক্ট করা হলে এসিয়ার্ড ডেভ থেকে বিভিন্ন সংশোধন করা যাবে)

বিভিন্ন/মূল নথিতে উল্লেখ নেই, নতুন সংযোজন (উক্ত ডেভেলপমেন্ট সিলেক্ট করা হলে আবেদনটি ইউএলএও এর ডেভ এ প্রেরণ করা যাবে)

আবেদন বিবেচনার জন্য সরেজমিনে পরিমাপ প্রয়োজন [যদি সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট থাকে] (উক্ত ডেভেলপমেন্ট সিলেক্ট করা হলে আবেদনটি সার্কেলারের ডেভ এ প্রেরণ করা যাবে)

• চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত:
 রিভিউ আবেদন মঞ্জুর রিভিউ আবেদন না-মঞ্জুর বিভিন্ন বাকসে আবেদন

কারণ ব্যাখ্যা করুন

মিউটেশন প্রতিবেদন

মিউটেশন বিভিন্ন

সিদ্ধান্ত গ্রহণের জন্য “আবেদনে উল্লেখিত ভুল মূল নথিতে কি রূপে আছে”- লিস্ট থেকে কারণ সিলেক্ট করতে হবে এবং চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণের সময় উপযুক্ত কারণ বা ব্যাখ্যা প্রদান করতে হবে।

সহকারি কমিশনার (ভূমি)- নিজে সংশোধন করার ক্ষেত্রে অবশ্যই “মিউটেশন প্রতিবেদন” ও “মিউটেশন খতিয়ান” – সংশোধন এবং নিশ্চিত করতে হবে। নিশ্চিত করে “চূড়ান্ত আদেশ প্রদান করুন”- বাটনে ক্লিক করে খতিয়ান রিভিউ আবেদন মঞ্জুর/ রিভিউ আবেদন না-মঞ্জুর/খতিয়ান বাতিল হবে।

বি.দ্রঃ আবেদনটি মঞ্জুর হলে আবেদনকারিকে খতিয়ান সংশোধন ফি ১১০০/= প্রদান করে সংশোধিত খতিয়ান গ্রহণ করতে হবে।

ধন্যবাদ