



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
অভয়নগর, যশোর।
acl.abhaynagar.jessore.gov.bd

নং- ৩১.৪০.৪১০৪.০০০.৯৯.০৫৯.২৬-

২৫২০(৭)

তারিখ:- ০৬ ভাদ্র ১৪৩৩
২৫ আগস্ট ২০২৬

বিষয়: ভিপি পুকুরের ইজারা বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্বারা সংশ্লিষ্টদের জানানো যাচ্ছে যে, অত্র উপজেলাধীন শুবরাড়া মৌজার ভিপি ৬৮০ এ.এন/৬৯ লীজ নথিভুক্ত হিদিয়া লেবুগাতী শুবরাড়া সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয় সংলগ্ন শুবরাড়া মৌজার এস.এ. ২৩২ আর.এস ১/১ খতিয়ানের এস.এ. ১৭১৬ দাগ, আর এস. ২৮৬৮ দাগের ৬৮ শতকের ভিপি পুকুরটি (১৪৩৩-১৪৩৫) বঙ্গাব্দ ০৩ (তিন) বছর মেয়াদী ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে নিম্নবর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে প্রকাশ্য নিলামের আহবান করা হলো।

প্রকাশ্য নিলাম ডাকের স্থান, তারিখ, সময় ও নিলাম ডাকের তথ্য সমূহ

ক্র: নং	প্রকাশ্য নিলাম ডাকের স্থান, তারিখ, সময়	ইজারার মেয়াদ	সরকারি মূল্য	মন্তব্য
০১	উপজেলা পরিষদ সভাকক্ষ অভয়নগর, যশোর তারিখ: ৩০/০৮/২০২৬ ইং সময়: বিকাল-৩.৩০ ঘটিকা	বাংলা (১৪৩৩-১৪৩৫) বঙ্গাব্দ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছর মেয়াদী	=৭৫,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা মাত্র। (ভ্যাট ও আয়কর ব্যতীত)	

নিলামের শর্তাবলী

- ১। নিলামে অংশ গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তিগণকে প্রস্তাবিত ইজারা মূল্যের কমপক্ষে জামানত হিসেবে ২০% সমপরিমান অর্থ পে- অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট জমা প্রদান করতে হবে।
- ২। সর্বোচ্চ ডাককারীকে ইজারা মূল্যের উপর ১৫% হারে ভ্যাট ও ১০% হারে আয়কর জমা দিতে হবে।
- ৩। নিলাম গ্রহীতাকে উক্ত সম্পত্তির বাংলা (১৪২৬-১৪৩২) বঙ্গাব্দের বকেয়া লীজমানি বাবদ ৯,৫২০/- (নয় হাজার পাঁচশত বিশ) টাকা পরিশোধ করতে হবে।
- ৪। ইজারা গ্রহীতা কোন ক্রমেই ইজারাকৃত পুকুরটি অন্যের নিকট উপ-ইজারা (সাবলীজ) দিতে পারবেন না এবং তাকে ভিপি সম্পত্তি বন্দোবস্তের শর্তাবলী মেনে চলতে হবে।
- ৫। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন সময় নিলাম ডাক বাতিল বা সম্পূর্ণ প্রক্রিয়া বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

২৫/০৮/২০২৬

আশীষ কুমার বসু
সহকারী কমিশনার (ভূমি)

ও

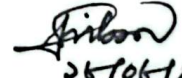
সদস্য সচিব
অর্পিত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা কমিটি
অভয়নগর, যশোর।

নং- ৩১.৪০.৪১০৪.০০০.৯৯.০৫৯.২৬- ২৫২০(৭)

তারিখ:- ০৬ দ্বাদ ১৪৩৩
১৮ আগস্ট ২০২৬

অনুলিপি: সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় কার্যার্থে:

- ০১। জেলা প্রশাসক, যশোর।
- ০২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), যশোর।
- ০৩। উপজেলা আইসিটি কর্মকর্তা, অভয়নগর, যশোর। [বিজ্ঞপ্তিটি উপজেলার ওয়েবসাইটের নোটিশ বোর্ডে প্রকাশের অনুরোধসহ]।
- ০৪। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, শুভরাড়া ইউনিয়ন ভূমি অফিস, অভয়নগর, যশোর। [নিলাম সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি নোটিশ বোর্ডে টানিয়ে বহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অনুরোধসহ]।
- ০৫। উপ-প্রশাসনিক কর্মকর্তা, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, অভয়নগর, যশোর। [নিলাম সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি নোটিশ বোর্ডে টানিয়ে বহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অনুরোধ করা হলো]
- ০৬। কম্পিউটার অপারেটর, উপজেলা ভূমি অফিস, অভয়নগর, যশোর। [নিলাম সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তিটি উপজেলা ভূমি অফিসের ওয়েব সাইটের নোটিশ বোর্ডে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য বলা হলো]
- ০৭। অফিস কপি।


১৫/০৬/২০২৬

সহকারী কমিশনার (ভূমি)

ও

সদস্য সচিব

অর্পিত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা কমিটি

অভয়নগর, যশোর।