

এক নজরে উপজেলা ভূমি অফিস, অভয়নগর, যশোর।

উপজেলা ভূমি অফিসের অবস্থান সংক্রান্ত :-

যশোর- খুলনা মহাসড়ক সংলগ্ন ৩৪ নং গুয়াখোলা মৌজার এস,এ ০১ নং খতিয়ানের এস,এ- ২৮৯ নং দাগ আর,এস- ৩৩০১, ৩৩০২, ৩৩০৪ নং দাগের ৫৬ শতক জমির উপর নিজস্ব ভবনে উপজেলা ভূমি অফিস অবস্থিত।

ইউনিয়ন ভূমি অফিস এর সংখ্যা:- ০৮টি।

মৌজার সংখ্যা:- ৮৯টি।

উপজেলার মোট জমির পরিমাণ: ১৮২৯০২.৭৮ একর।

মোট হোল্ডিং সংখ্যা: ৮৫০১৪টি।

২৫ বিঘার উর্দে জমির মালিকের সংখ্যা:= ৩৭৭ টি।

২৫ বিঘার উর্দে জমির মালিকের হোল্ডিং সংখ্যা:= ১০৩৪২টি।

আর ও আর এবং মৌজা ম্যাপ সংক্রান্ত:-

চূড়ান্তভাবে প্রকাশিত আর, এস মৌজার সংখ্যা: ৮৯টি।

মোট আর,ও আর এর সংখ্যা (এস,এ) := ১২৬টি।

মোট আর,ও আর এর সংখ্যা (আর,এস) := ৩৮৫টি। সর্বমোট: ৫১১টি।

মৌজা ম্যাপ এর সংখ্যা:= ২৪৭টি।

জলমহাল সংক্রান্ত:-

মোট জলমহালের সংখ্যা:= ২৭ টি।

২০ একরের উর্দে=০৭টি

২০ একরের উর্দে ইজারা দেওয়া=০৪টি। (জেলা হতে ইজারা দেওয়া)

২০ একরের উর্দে উন্মুক্ত =০৩টি।

২০ একরে নিম্নে=২০টি

২০ একরের নিম্নে বদ্ধ=০৬টি।

২০ একরের নিম্নে বদ্ধ ০১টি জলমহাল প্রেমবাগ আদর্শ গ্রামের আওতাভুক্ত। (জলমহাল নীতিমালা-০৯ এর নিয়মানুযায়ী ইজারা অযোগ্য)।

২০ একরের নিম্নে ইজারা যোগ্য=০৫টি।

২০ একরের নিম্নে ইজারা দেওয়া=০৩টি। (সুন্দলী কাচারী পুকুর, সুন্দলী কানা পুকুর ও

২০ একরের নিম্নে ইজারা দেওয়া=০৩টি।(সুন্দলী কাচারী পুকুর, সুন্দলী কানা পুকুর ও কামকুল-বনগ্রাম পুকুর)

ইজারা টাকার পরিমাণ=৭৭,০০০/-

২০ একরের নিম্নে ০২টি জলমহাল সারা বছর পানি না থাকায় ইজারা হয় না।

হাটবাজার সংক্রান্ত:-

মোট হাট বাজারের সংখ্যা: ২০ টি। পেরিফেরি ০৮টি।

ইজারা প্রদান=১৯ টি

খাস আদায় চলমান=০১টি।(সায়রাত ক্যালেন্ডার হতে বাদ দেওয়ার জন্য জেলায় পত্র প্রেরণ করা হয়েছে)

১৯টি হাটের ইজারার পরিমাণ=২৪,৫৬,৪৫২/-

হাট ইজারা হতে আই,টি পরিমাণ=১,২২,৮২২.৬০/-/-

হাট ইজারা হতে আই,টি জমা= গত ইং ৩০/০৫/১৯ তারিখের ৫৭ নং চালান।

আশ্রয়ন ও আবাসন সংক্রান্ত:-

আশ্রয়ন (ফেইজ-২)=০১টি।(ইছামতি আশ্রয়ন প্রকল্প)

পরিবারের সংখ্যা=৫০টি।

গুচ্ছগ্রাম=০১টি।(দেয়াপাড়া গুচ্ছগ্রাম)

পরিবারের সংখ্যা=৫৫টি।

আদর্শ গ্রাম=০১টি।(প্রেমবাগ আদর্শ গ্রাম)

পরিবারের সংখ্যা=১৫টি।

ভূমি উন্নয়ন করের দাবী ও আদায় সংক্রান্ত:-

ভূমি উন্নয়ন করের দাবী সাধারণ (২০১৮-১৯)= ১,৫৭,৭১,২২৮ /-

ভূমি উন্নয়ন করের দাবী সংস্থা(২০১৮-১৯)= ২,৯৮,২৮,৭৯২ /-

জুন/২০১৯ পর্যন্ত আদায়(সাধারণ)= ১,৬৩,৮৯,১৬৫/-

আদায়ের হার=১০৩.৯১%

ফেব্রুয়ারি/২০১৯ পর্যন্ত আদায়(সংস্থা)= ১৪,৬৭,১৩৩/-

বিবিধ আদায়(২০১৮-১৯):= ৫২,৯০,০০০/-

রেন্ট সার্টিফিকেট সংক্রান্ত:-

রেন্ট সার্টিফিকেট মামলার দাবীকৃত টাকার পরিমাণ:= ১৮,২৮,৪৭৭/-

চলতি মাসে নিষ্পত্তি=০৪টি।

চলতি মাসে আদায়কৃত টাকার পরিমাণ= ৪৮,৬৪৫/-

চলমান রেন্ট সার্টিফিকেট মামলার সংখ্যা:= ২৩টি।

এ.পি ও ভি.পি সম্পত্তির দাবী ও আদায় সংক্রান্ত:-

ভি.পি লীজ নথির সংখ্যা=২৪১টি।

চলমান ভি.পি লীজ নথির সংখ্যা=২০২টি।

ভি.পি লীজকৃত সম্পত্তি =৬১৫.১৩ একর।

ভি.পি অর্পিত দাবী (২০১৮-১৯)= ১,৯৩,৯৫০/-

অর্পিত সম্পত্তির লীজ মানি আদায় (২০১৮-১৯): =২,১৬,৭৭২/-

আদায়ের হার= ১১১.৭৭%

খ-তপশীল ভূক্ত সম্পত্তির রেকর্ড সংশোধন সংক্রান্ত:-

মোট খ-তপশীল ভূক্ত সম্পত্তি=৩৮৭৯.১০ একর।

মোট আবেদন দাখিল=৭৭৯টি।

মোট আবেদন নিষ্পত্তি=৬২৭টি।

পক্ষে অনুমোদিত সম্পত্তি=১৫৪৩.৪৩ একর।

অনিষ্পন্ন আবেদন=১৫২টি।

অডিট আপত্তি সংক্রান্ত:-

অডিট আপত্তি:০৫টি।

অডিট আপত্তিকৃত টাকার পরিমান= ৪,৮০৮/- (স্থানীয়ভাবে সব আপত্তি নিষ্পত্তিকৃত)

দেওয়ানী সংক্রান্ত:-

দেওয়ানী মামলা := এস,এফ বাকী -৩৮টি, এল এস টি - ০৯টি।

নামজারী সংক্রান্ত:-

২০১৮-২০১৯ অর্থবছরে মোট নামপত্তনের সংখ্যা= ৪৮৬২ টি।

নিষ্পত্তিকৃত মামলা সংখ্যা: - ৪৬৫৩ টি।

অনিষ্পত্তিকৃত মামলা সংখ্যা:- ২০৯টি।

অদ্য পর্যন্ত ডি,সি,আর এর মাধ্যমে আদায়কৃত টাকা(২০১৯-২০)=২,১০,২৫০/-

খাস জমি সংক্রান্ত:-

অবশিষ্ট বন্দোবস্তযোগ্য খাস জমির পরিমান := ১.১৪ একর।

বিবিধ মামলা সংক্রান্ত:-

১৫০ ধারার মামলা সংখ্যা:- নিষ্পত্তি- ২০ টি, অনিষ্পত্তি-৩৩ টি

১৪৩ ধারার মামলা সংখ্যা:- নিষ্পত্তি- ২৩ টি, অনিষ্পত্তি-৩৬ টি

ভবন নির্মান সংক্রান্ত :

- ১) উপজেলা ভূমি অফিসের দ্বিতল ভবনের একটি কক্ষ নির্মান (২০১৬-১৭)
- ২) উপজেলা ভূমি অফিসের রেকর্ড রুমের ছাদ সংস্কার (২০১৫-১৬)
- ৩) মহাকাল ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ (২০১৬-১৭)
- ৪) ভাটপাড়া ইউনিয়ন ভূমি অফিসের প্রাচীর নির্মাণ (২০১৫-১৬)
- ৫) পায়রা ইউনিয়ন ভূমি অফিসের ছাদ সংস্কার (২০১৬-১৭)
- ৬) রাজঘাট ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মান কাজ চলমান (২০১৮-২০১৯)
- ৭) সিদ্দিপাশা ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সীমানা প্রাচীর নির্মানকাজ চলমান(২০১৮-১৯)

আই, টি সংক্রান্ত তথ্য:-

সকল ইউনিয়ন ভূমি অফিস সমূহে কম্পিউটার, ল্যাপটপ, প্রিন্টার, মডেম ও স্কানার প্রদান করা হয়েছে।

সরকারী জব্দকৃত গাছ নিলাম সংক্রান্ত:-

অবৈধভাবে কর্তনকৃত উপজেলা ভূমি অফিস, মহাকাল, রাজঘাট, নওয়াপাড়া, ভাটপাড়া ও সিদ্দিপাশা ইউনিয়ন ভূমি অফিসে সংরক্ষিত সরকারী গাছ নিলাম নথি সৃজন পূর্বক জেলা প্রশাসক মহোদয়ের অনুমতিক্রমে উন্মুক্ত নিলামের মাধ্যমে সরকারি নির্ধারিত মূল্য-৯৫,৫৭৫/- এর স্থলে ১,১৮,১৫০/-টাকায় বিক্রয় করা হয়। আদায়কৃত টাকা- ১২/১২/১৮, ১৯/১২/১৮ ও ১০/১/১৯ তারিখের ৪৩, ৪৫, ৪৮ ও ৩৭ নং চালানের মাধ্যমে সরকারী কোষাগারে ভ্যাট ও আই,টি সহ জমা প্রদান করা হয়।